



HOTĂRÂREA nr. 76 din 31.10.2025

privind aprobarea întabulării dreptului de proprietate publică al Comunei Pișchia asupra imobilului cu nr. top. 596/3/18 Murani, înscris în CF nr. 411659

Consiliul Local al Comunei Pișchia, județul Timiș;

Urmare a Referatului de aprobare, nr. 4211/31.10.2025, al d-lui Obreja Andrei-Raul, Primarul Comunei Pișchia,

Având în vedere Documentația de întabulare a dreptului de proprietate publică al Comunei Pișchia asupra imobilului cu nr. top. 596/3/18 Murani, înscris în CF nr. 411659, proiect T/octombrie 2025, nr. 4183/29.10.2025, întocmit de S.C. 3D ArchiDraw S.R.L., prin ing. Bonchiș Cătălin-Răzvan,

Ținând cont de faptul că mențiunile actuale din conținutul CF nr. 411659 Pișchia, top. 596/3/18 fac referire la „stradă” în suprafață de 2805 mp., proprietar „Comuna Politică Murani” cu nr. 2916/1934, iar Planul de amplasament actual a identificat o suprafață măsurată de 2607 mp,

văzând Raportul de specialitate nr. 4212/31.10.2025, al d-lui Guran Nicolae Lucian, consilier juridic în cadrul compartimentului juridic și de achiziții publice al Primăriei comunei Pișchia, județul Timiș,

Conform Anexei nr.62 “Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Pișchia” la Hotărârea Guvernului nr. 977/2002 privind atestarea domeniului public al județului Timiș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Timiș, precum și de Hotărârea Consiliului Local Pișchia nr. 10/22.04.2002 privind actualizarea Inventarului bunurilor cuprinse în domeniul public al comunei Pișchia;

În conformitate cu prevederile:

- art. 876 - art. 915 din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul Civil;
- art. 2 alin. (1) și art. 24 din Legea nr. 7/1996, republicată, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) din Legea 18/1991, republicată, privind fondul funciar;
- art. 1, art. 3 lit. a), art. 4 lit. a), art. 5 lit. c), art. 8 lit. c) și ale art. 10 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, republicată, privind regimul drumurilor;
- art. 7, art. 18 lit. a) și art. 67 din Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul dispozițiilor art. 106, art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1), art. 286 alin. (1) și (4) și ale alin. (1) al anexei nr. 4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. (1) Se însușește documentația de întabulare a dreptului de proprietate publică al Comunei Pișchia asupra imobilului cu nr. top. 596/3/18 Murani, înscris în CF nr. 411659, proiect T/octombrie 2025, nr. 4183/29.10.2025, întocmit de S.C. 3D ArchiDraw S.R.L., prin ing. Bonchiș Cătălin-Răzvan și se aprobă întabularea dreptului de proprietate publică al Comunei Pișchia asupra imobilului cu nr. top. 596/3/18 Murani, înscris în CF nr. 411659, constând în „teren intravilan, stradă” în suprafață de 2607 mp.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează d-l Obreja Andrei-Raul, Primarul Comunei Pișchia, prin compartimentele de specialitate.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;

- Primarului Comunei Pișchia;

- persoanelor interesate, prin afișare la sediul Primăriei și publicare pe site-ul www.comunapischia.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Milutin Cristian Vasile



P. SECRETAR GENERAL
Guran Nicolae-Lucian

Total consilieri în funcție: 13, din care:	- prezenți 13	- absenți 0	Voturi "pentru" 13	Voturi "împotrivă/abțineri" 0
--	---------------	-------------	--------------------	-------------------------------