

HOTĂRÂREA NR.73

Din 31.10.2025

privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public
al comunei Pișchia, județul Timiș

Consiliul Local al Comunei Pișchia, județul Timiș;

Având în vedere:

- Adresa nr.MDLPA-165011; 176612/DPFBL-3269/23.09.2025 transmisă de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- referatul de aprobare nr.2972/23.07.2025 al Primarului comunei Pișchia;
- raportul de specialitate nr.2973/23.07.2025 al Compartimentului juridic și achiziții publice;
- declarația secretarului general al comunei Pișchia nr.2975/23.07.2025;
- avizele favorabile acordate de Comisia pentru administrarea domeniului public și privat al comunei, urbanism, gospodărire comunală și amenajare teritorială și de Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultură;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local Pișchia nr.10/22.04.2002 privind actualizarea Inventarului bunurilor cuprinse în domeniul public al comunei Pișchia și Anexa nr.62 "Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Pișchia" la Hotărârea Guvernului nr.977/2002 privind atestarea domeniului public al județului Timiș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Timiș, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.c) și alin.(6), art.139 alin.(1) și alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.289 alin.(6) și și ale art.607 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Pișchia, județul Timiș, însoțit prin Hotărârea Consiliului Local Pișchia nr.10/22.04.2002, cu modificările și completările ulterioare, și atestat prin Anexa nr.62 la Hotărârea Guvernului nr.977/2002 privind atestarea domeniului public al județului Timiș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Timiș, cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea I "Bunuri imobile", se modifică și se completează următoarele poziții:

- la poziția nr.4 coloana 1 "Cod de clasificare" va avea următorul cuprins:"1.6.2"; coloana 2 "Denumirea bunului" va avea următorul cuprins:"Cămin cultural"; coloana 3 - "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: "Localitatea Pișchia, Nr.33, Teren intravilan, împrejmuit parțial cu gard din gresii artificiale și de pereții construcției, în suprafață de 1.336 mp, având categoria de folosință curți construcții; Construcția C1 cu nr.cad.409895-C1, suprafață construită la sol de 436 mp; Vecinătăți: N – proprietate particulară, proprietate particulară; S – proprietate particulară; E – Grădiniță, domeniul public al comunei Pișchia, V – Drum județean DJ691"; coloana 5 - "Valoare de inventar(mii lei)" va avea următorul cuprins: "1.416,46, din care: - C1 1.233,43, - teren 183,03"; coloana 6 "Situția juridică actuală"- "Art.5 din Legea nr.18/1991, republicată, privind fondul funciar, cu modificările și completările ulterioare, Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.377/17.06.2022, autorizația de construire nr.7/9.03.2020, Cartea Funciară nr.409895 Pișchia";

b) după poziția nr.100, se introduc două noi poziții, pozițiile nr.101-102, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Inventarul modificat și completat, potrivit art.1, constituie anexă la statutul comunei Pișchia și se publică pe pagina de internet a instituției, la secțiunea statutul comunei, precum și în monitorul oficial local.

Art.3. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul contabilitate, impozite și taxe.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- Primarului comunei Pișchia;
- Compartimentului contabilitate, impozite și taxe;
- Compartimentului relații cu publicul, registratură și monitorizarea procedurilor administrative;
- Celor interesați, prin afișare la sediul instituției și publicare pe site-ul

www.comunapiSCHIA.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Milutin Cristian-Vasile



p.SECRETAR GENERAL,
Guran Nicolae-Lucian

Total consilieri în funcție: 13, din care:	- prezenți 13	- absenți 0	Voturi "pentru" 13	Voturi "împotrivă/abțineri" 0
--	---------------	-------------	--------------------	-------------------------------

COMPLETARE LA INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI PIȘCHIA, JUDEȚUL TIMIȘ

SECȚIUNEA I Bunuri imobile						
Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoare de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
101.	1.6.2	Grădiniță	Localitatea Pișchia, Nr.33A, Teren intravilan, împrejmuit parțial cu gard din gresii artificiale și de pereții construcției, în suprafață de 1.594 mp, având categoria de folosință curți construcții; Construcția C1 cu nr.cad.409896-C1, nr.niveluri 1, cu suprafață construită la sol 490,1 mp și suprafață desfășurată 490 mp; Vecinătăți: N - proprietate particulară S - proprietate particulară E - proprietate particulară - proprietate particulară V - Cămin cultural, domeniul public al comunei Pișchia	Teren 2024 Construcție 2024 Regim de înălțime P	1.593,88 din care: Teren – 196,54 și C1-1.397,34.	Art.5 din Legea nr.18/1991, republicată, privind fondul funciar, cu modificările și completările ulterioare, Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.428/16.02.2024, autorizția de construire nr.24/26.07.2019, Cartea Funciară nr.409896 Pișchia.
102.	1.6.2	Grădiniță	Localitatea Bencecu de Sus, Nr.237, Teren intravilan, împrejmuit parțial cu gard din gresii artificiale, în suprafață de 1.000 mp, având categoria de folosință curți construcții; Construcția C1 cu nr.cad.407622-C1, nr.niveluri 1, cu suprafață construită la sol	Teren 2024 Construcție 2024	1.367,30, din care: Teren – 59,70 și C1 - 1307,60.	Art.5 din Legea nr.18/1991, republicată, privind fondul funciar, cu modificările și completările ulterioare, Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.429/16.02.2024, autorizția

			385.6 mp și suprafață construită desfășurată 386 m ² , Vecinătăți: N – Drum - DS17, domeniul public al comunei Pișchia S - proprietate particulară E – Drum - DS5, domeniul public al comunei Pișchia V - teren intravilan, proprietate privată	Regim de înălțime P		de construire nr.25/26.07.2019, contractul de lucrări nr.91/17.10.2018, Cartea Funciară nr.407622 Pișchia.
--	--	--	---	---------------------	--	--

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Milutin Cristian-Vasile



p.SECRETAR GENERAL,
Guran Nicolae-Ducian