

HOTĂRÂREA NR.16

Din 14.03.2025

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectului de investiții
„Elaborare/Actualizare Plan Urbanistic General al Comunei Pișchia”

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.950/13.03.2025 al d-lui Obreja Andrei-Raul, primarul comunei Pișchia;
- Raportul de specialitate nr. 951/13.03.2025 al d-lui Guran Nicolae-Lucian, consilier juridic în cadrul Compartimentului juridic și de achiziții publice, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Elaborare/Actualizare Plan Urbanistic General Comuna Pișchia, județul Timiș” în vederea solicitării unor sume de la bugetul de stat prin derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale și a regulamentelor locale de urbanism, gestionat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;

- Avizul favorabil acordat de Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultură;

Luând în considerare importanța asigurării unor fonduri externe față de bugetul local pentru finanțarea documentației „Elaborare/Actualizare Plan Urbanistic General Comuna Pișchia”, prin necesitatea aprobării indicatorilor tehnico-economici în vederea depunerii cererii de finanțare a unor sume de la bugetul de stat, care face obiectul prezentului Proiect de hotărâre,

Ținând cont de temeiurile juridice prevăzute de:

- dispozițiile art.44 și art.45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.1.137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;

În baza prevederilor art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.a) și d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(1) și alin.(3) lit.a) și lit.e) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă participarea Comunei Pișchia în vederea solicitării de finanțare a unor sume din bugetul de stat prin programul multianual gestionat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, cu respectarea cerințelor și condițiilor prevăzute în Normele Metodologice pentru derularea „Programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale și a regulamentelor locale de urbanism 2025-2028”, în baza adoptării Hotărârii de Guvern nr.1.137/16.11.2023.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Elaborare/Actualizare Plan Urbanistic General Comuna Pișchia” conform devizului aferent

contractului nr.25/01.11.2018/nr.7557/01.11.2018 și nr.7/07.04.2021/nr.5609/07.04.2021, ce constituie anexa nr.1 și anexa nr.2, din care :

- valoarea totală a contractelor este de 149.107 lei cu TVA inclus pentru contractul nr.25/01.11.2018/nr.7557/01.11.2018 și 160.650 lei cu TVA inclus pentru contractul nr.7/07.04.2021/nr.5609/07.04.2021;
- valoarea rămasă de achitat pentru contractele nr.25/01.11.2018/nr.7557/01.11.2018 și nr.7/07.04.2021/nr.5609/07.04.2021 este de 36.743,75 lei TVA inclus;
- rest rămas de contractat în scopul finalizării Planului Urbanistic General, conform ofertei (estimării de costuri) elaborate de către S.C.ARHIGEST S.R.L.: 295.700 lei TVA inclus, la care se adaugă estimare cost făcută de către S.C.SGDE S.R.L., conform anexelor nr.3 și nr.4: 129.000 lei (exclusiv TVA), adică 153.510 lei (TVA inclus);
- total general estimat rest de executat: 449.210 lei TVA inclus.

Art.3. Se aprobă cofinanțarea la Programul mai sus amintit a obiectului de investiții - „Elaborare/Actualizare Plan Urbanistic General Comuna Pișchia.” prin asigurarea și susținerea din surse proprii ale bugetului local al Comunei Pișchia a contribuției financiare, în cuantum de 20.000 lei TVA inclus, restul sumelor necesare fiind solicitate etapizat de la bugetul de stat, conform anexei nr.5.

Art.4. Se împuternicește Primarul Comunei Pișchia, d-l Obreja Andrei-Raul, în calitate de reprezentant legal al Comunei Pișchia, să reprezinte Comuna în relația cu instituțiile abilitate, în cazul selectării pentru finanțare a proiectului.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează d-l Obreja Andrei-Raul, primarul comunei Pișchia și d-na Groza Maria-Angelina, arhitect șef.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- Consiliului Județean Timiș;
- D-lui Obreja Andrei-Raul, primarul comunei Pișchia;
- D-nei Groza Maria-Angelina, arhitect șef;
- D-lui Guran Nicolae-Lucian, consilier juridic în cadrul Compartimentului juridic și achiziții publice;
- D-nei Mînea Bianca, inspector principal în cadrul Compartimentului contabilitate, impozite și taxe;
- Cetățenilor, prin afișare la sediul instituției și pe site-ul propriu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Goldic Răzvan-Alin

SECRETAR GENERAL,
Nicola Otilia-Adriana

Total consilieri în funcție: 13, din care:	- prezenți 13	- absenți 0	Voturi “pentru” 13	Voturi “împotrivă/abțineri”0
--	---------------	-------------	--------------------	------------------------------