

HOTĂRÂREA NR.31

Din 5.06.2024

privind includerea în domeniul public al Comunei Pișchia a unor bunuri imobile

Consiliul Local al Comunei Pișchia, județul Timiș;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.1725/31.05.2024 al d-lui Sas Ioan, primarul comunei Pișchia, întocmit ca urmare a necesității actualizării informațiilor juridice pentru o serie de bunuri imobile ce aparțin comunei Pișchia și care, prin natura lor, deservește unui interes public;
- raportul de specialitate nr.1726/31.05.2024 al d-lui Guran Nicolae-Lucian, consilier juridic în cadrul Compartimentului juridic și achiziții publice;
- avizul favorabil acordat de Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultură;

Ținând seama de Anexa nr.62 "Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Pișchia" la Hotărârea Guvernului nr.977/2002 privind atestarea domeniului public al județului Timiș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Timiș, cu modificările și completările ulterioare și de Hotărârea Consiliului Local Pișchia nr.10/22.04.2002 privind actualizarea Inventarului bunurilor cuprinse în domeniul public al comunei Pișchia;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr.7/1996, republicată, a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- art.863 lit.e-f) din Legea nr.287/2009, republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- art.1 alin.(1), art.3 lit.a), art.4 lit.a), art.5 lit.c), art.8 alin.(1) lit.c) și art.22 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997, republicată, privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129 alin.(2) lit.c), art.286 alin.(4), art.287 lit.b), art.288-290, art.296 alin.(2) și pct.1 al anexei nr.4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.139 alin.(3) lit.g) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Pișchia, în administrarea Consiliului Local, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară a bunurilor imobile prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate cu caracter definitiv în evidențele de cadastru și carte funciară, în domeniul public al Comunei Pișchia, în administrarea Consiliului Local, a bunurilor prevăzute anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Pișchia va fi completat în mod corespunzător prevederilor art.1 și art.2.

Art.4. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează dl.Sas Ioan, primarul comunei Pișchia și d-na Mînea Bianca, inspector principal în cadrul Compartimentului contabilitate, impozite și taxe.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- D-lui Sas Ioan, primarul comunei Pișchia;
- D-nei Mînea Bianca, inspector principal în cadrul Compartimentului contabilitate, impozite și taxe;
- Cetățenilor, prin afișare la sediul instituției și publicare pe site-ul propriu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Lițoiu Vasile-Ștefan

SECRETAR GENERAL,
Nicola Otilia-Adriana

Total consilieri în funcție: 13, din care:	- prezenți 13	- absenți 0	Voturi “pentru” 13	Voturi “împotrivă/abțineri”0
--	---------------	-------------	--------------------	------------------------------

ANEXA nr. 1
la Hotărârea nr.31/5.06.2024
privind includerea în domeniul public al Comunei Pișchia a unor bunuri imobile

Datele de identificare
ale bunuri imobile care vor fi incluse în domeniul public al Comunei Pișchia

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare:				Situția juridică
		Adresa	Categoria de folosință	Suprafață mp	Nr.cadastral	
1.	Teren intravilan	Murani	Drum	3547	404390	C.F.nr.404390 Pișchia
2.	Teren intravilan	Murani	Drum	1110	407586	C.F.nr.407586 Pișchia
3.	Teren intravilan	Murani	Drum	1417	407592	C.F.nr.407592 Pișchia
4.	Teren intravilan	Murani	Drum	972	407690	C.F.nr.407690 Pișchia
5	Teren intravilan cu construcție (grădiniță)	Bencecu de Sus, nr. 237	Curți construcții	1000	407622	CF nr. 407622 Pișchia

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Lițoiu Vasile-Ștefan

SECRETAR GENERAL,
Nicola Otilia-Adriana

ANEXA nr. 2

la Hotărârea nr.31/05.06.2024 privind includerea în domeniul public al Comunei Pișchia a unor bunuri imobile

Datele de identificare ale bunurilor imobile care vor fi incluse în domeniul public al Comunei Pișchia

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare:			Nr.cadastral	Situația juridică
		Adresa	Categoria de folosință	Suprafață mp		
1.	Teren intravilan	Murani	Drum	1054	407674	C.F.nr.407674 Pișchia
2.	Teren intravilan	Murani	Drum	1531	407583	C.F.nr.407583 Pișchia
3.	Teren intravilan	Murani	Drum	14234	407662	C.F.nr.407662 Pișchia
4.	Teren intravilan	Murani	Drum	2389	407664	C.F.nr.407664 Pișchia
5.	Teren intravilan	Bencecu de Jos	Drum	510	407666	C.F.nr.407666 Pișchia
6.	Teren intravilan	Bencecu de Jos	Drum	2515	407669	C.F.nr.407669 Pișchia
7.	Teren intravilan	Bencecu de Jos	Drum	12523	407671	C.F.nr.407671 Pișchia
8.	Teren intravilan	Murani	Drum	873	407673	C.F.nr.407673 Pișchia
9.	Teren intravilan	Pișchia	Drum	2713	407679	C.F.nr.407679 Pișchia
10.	Teren intravilan	Murani	Drum	1189	407692	C.F.nr.407692 Pișchia
11.	Teren intravilan	Pișchia	Drum	1205	409523	C.F.nr.409523 Pișchia C.F.sporadic 407684
12.	Teren intravilan	Pișchia	Drum	21148	409662	C.F.nr.409662 Pișchia provenit din C.F.nr.404978
13.	Teren intravilan	Pișchia	Drum	1700	407682	C.F.nr.407682 Pișchia
14.	Teren intravilan	Murani	Drum	1043	407633	C.F.nr.407633 Pișchia
15.	Teren intravilan	Murani	Drum	14564	407663	C.F.nr.407663 Pișchia
16.	Teren intravilan	Bencecu de Jos	Drum	1469	407665	C.F.nr.407665 Pișchia
17.	Teren intravilan	Bencecu de Jos	Drum	1226	407667	C.F.nr.407667 Pișchia
18.	Teren intravilan	Bencecu de Jos	Drum	5352	407670	C.F.nr.407670 Pișchia
19.	Teren intravilan	Bencecu de Jos	Drum	27422	407672	C.F.nr.407672 Pișchia
20.	Teren intravilan	Pișchia	Drum	739	407680	C.F.nr.407680 Pișchia
21.	Teren intravilan	Murani	Drum	1319	407689	C.F.nr.407689 Pișchia
22.	Teren intravilan	Murani	Drum	2114	407691	C.F.nr.407691 Pișchia
23.	Teren intravilan	Pișchia	Drum	8438	409661	C.F.nr.409661 Pișchia provenit din C.F.nr.404978
24.	Teren intravilan	Pișchia	Drum	39364	409663	C.F.nr.409663 Pișchia provenit din C.F.nr.404978

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Lițoiu Vasile-Ștefan

SECRETAR GENERAL,
Nicola Otilia-Adriana