

HOTĂRÂREA NR.57

Din 31.08.2023

privind modificarea valorilor de inventar ale unor bunuri înscrise în inventarul bunurilor din domeniul privat al Comunei Pișchia, aflate în administrarea Consiliului Local, ca urmare a reevaluării

Consiliul Local al Comunei Pișchia, județul Timiș,

Având în vedere:

- raportul de reevaluare nr.Offi 128/27.07.2023, înregistrat sub nr.2210/28.07.2023, elaborat de S.C.Office Evcad S.R.L. din Timișoara, privind estimarea valorii juste în vederea înregistrării în contabilitate;

- certificatele de urbanism nr.36/04.05.2023 și nr.38/04.05.2023 emise de Primăria Pișchia, potrivit cărora parcela înscrisă în C.F.408831 Pișchia în suprafață de 2.302 mp și parcela înscrisă în C.F.408832 Pișchia în suprafață de 1.933 mp, ambele având categoria de folosință de pășune intravilan, sunt traversate de o linie electrică aeriană de 15(20)kv, pentru care se instituie un culoar de protecție, needificabil;

- procesul verbal nr.2322/16.08.2023 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al comunei Pișchia;

- referatul de aprobare nr.2355/17.08.2023 al d-lui Sas Ioan, primarul comunei Pișchia, privind modificarea valorilor de inventar ale unor bunuri înscrise în inventarul bunurilor din domeniul privat al Comunei Pișchia, aflate în administrarea Consiliului Local, ca urmare a reevaluării;

- raportul de specialitate comun nr.2356/17.08.2023 întocmit de d-l Guran Nicolae-Lucian, consilier juridic în cadrul Compartimentului juridic și achiziții publice și d-na Mînea Bianca, inspector principal în cadrul Compartimentului contabilitate, impozite și taxe;

- avizul favorabil acordat de Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultură;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al Comunei Pișchia nr.48/31.10.2022 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Pișchia, județul Timiș;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr.82/1991, republicată, a contabilității, cu modificările și completările ulterioare;

- art.555-557 din Legea nr.287/2009, republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

- art.357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.c), art.139 alin.(2) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă modificarea valorii de inventar a imobilului înscris la poziția nr.22 în inventarul bunurilor din domeniul privat al Comunei Pișchia, aflat în administrarea Consiliului Local, ca urmare a reevaluării, potrivit raportului nr.Offi 128/27.07.2023(nr.2210/28.07.2023) elaborat de S.C.Office Evcad S.R.L. din Timișoara, de la valoarea de 171.400 lei la valoarea de 103.700 lei, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă modificarea valorii de inventar a imobilului înscris la poziția nr.23 în inventarul bunurilor din domeniul privat al Comunei Pișchia, aflat în administrarea Consiliului Local, ca urmare a reevaluării, potrivit raportului nr.Offi 128/27.07.2023(nr.2210/28.07.2023) elaborat de S.C.Office Evcad S.R.L. din Timișoara, de la valoarea de 204.100 lei la valoarea de

123.500 lei, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează d-na Mînea Bianca, inspector principal în cadrul Compartimentul contabilitate, impozite și taxe.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Timiș;
- Primarului comunei Pișchia;
- Compartimentul contabilitate, impozite și taxe
- Cetățenilor, prin afișare la sediul instituției și publicare pe site-ul propriu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Miștel Marius

SECRETAR GENERAL,
Nicola Otilia-Adriana

Total consilieri în funcție: 13, din care:	- prezenți 13	- absenți 0	Voturi "pentru" 13	Voturi "împotriva/abțineri"0
--	---------------	-------------	--------------------	------------------------------

ANEXA
la Hotărârea Consiliului Local al Comunei Pișchia nr.57/31.08.2023
privind modificarea valorilor de inventar ale unor bunuri înscrise în inventarul bunurilor
din domeniul privat al Comunei Pișchia, aflate în administrarea Consiliului Local, ca urmare a reevaluării

Datele de identificare
ale bunuri imobile la care se modifică valoarea de inventar, ca urmare a reevaluării

SECȚIUNEA I Bunuri imobile							
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoare de inventar (mii lei)	Valoare de inventar actualizată, urmare a reevaluării (mii lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6	7
22.	-	Teren	Pișchia, teren intravilan împrejmuit cu gard din metal, pășune, cu suprafața de 1.933 mp, nr.cadastral 408832. Vecinătăți la: - Nord - cad.408831 proprietate particulară; - Sud - cad.407682 domeniu public; - Est – DSS(cad.407683) domeniu public; - Vest – top.349-350; top.351-352; top.353 proprietate particulară.	2021	171,40	103,10	Hotărârile Consiliului Local Pișchia nr.: - 34/30.06.2021 - 3/27.01.2022 C.F.nr.408832 Pișchia

23.	-	Teren	<p>Pișchia, teren intravilan împrejmuit parțial cu gard din metal, pășune, cu suprafața de 2.302 mp, nr.cadastral 408831.</p> <p>Vecinătăți la:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nord – top.2268/17/c/1/1 proprietate particulară; - Sud – cad.408832 proprietate particulară; - Est – cad.407683 domeniu public; - Vest – top.347-348; top.349-350 proprietate particulară. 	2021	204,10	123,50	<p>Hotărârile Consiliului Local Pișchia:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nr.34/30.06.2021 - nr.3/27.01.2022 <p>C.F.nr.408831 Pișchia</p>
-----	---	-------	--	------	--------	--------	---

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Miușel Marius

SECRETAR GENERAL,
Nicola Otilia-Adriana