



**JUDETUL TIMIS**  
**str. Principala, nr. 261, Pischia**  
*primaria\_pischia@yahoo.com*; 0256234101

**INVITATIE DE PARTICIPARE**

**Nr. 3463 / 07.12.2023**

**( FISA DE DATE)**

**PRIMARIA COMUNEI PISCHIA**, vă invita să participați la selectia de oferte pentru atribuirea contractului de achiziție publică de lucrari :

**RENOVARE CLĂDIRE PUBLICĂ: ȘCOALA CU  
CLASELE I-IV, LOCALITATEA MURANI  
NR.158, in cadrul proiectului nr.086/2023**

Cod CPV : 4543000-7 - Lucrări de reparatii generale si de renovare Rev(2).

Procedura aplicată pentru atribuirea contractului de achiziție publică: *achiziție directă*, în conformitate cu prevederile art.7, alin. (5) din legea nr. 98/19.05.2016 privind achizițiile publice. Se va procedea la publicare unui anunt într-o secțiune dedicată a website-ului propriu primariei in vederea selectiei ofertantilor, conform prevederilor art. 7 alin. 7) lit. a) din Lege, ulterior urmand ca ofertantul desemnat castigator sa fie achizitionat din catalogul electronic SEAP.

Documentația detaliază urmatoarele lucrări de constructii-instalatii (reparatii si renovari):

Suprafata construita dupa interventii va fi de 287,40 mp; lucrari propuse: lucrari de consolidare structura de rezistenta, arhitectura, finisaje interioare si exterioare, instalatii electrice, sanitare si incalzire.

Criteriul de atribuire este „prețul cel mai scazut”.

Sursa de finanțare a contractului care urmează a fi atribuit: P.N.R.R. și cofinanțare buget local

Valoarea estimata pentru realizarea obiectivului, conform Devizului general, determinat pe baza cantitatilor de lucrari estimate de catre proiectant, este de **899.985,26** lei la care se adauga TVA.

Oferta depusă de ofertant trebuie să cuprindă :

**Documente de calificare**

- Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Teritorial în integralitate, conținând informații privind domeniul de activitate principal/ secundar (copie)-ofertantul declarat castigator este obligat sa puna la dispozitia Autoritatii Contactante informatiile cu privire la beneficiarul real a fondurilor alocate din PNRR, in intelesul art.3 punctul 6 di Directiva (UE) 2015/849 a Parlamentului European si a Consiliului, al art.4 din Legea nr.129 din 11 iulie 2019 pentru prevenirea si combaterea spalarii banilor si finantarii terorismului, precum si pentru modificarea si completarea unor acte normative si astfel cum sunt reglementate de obligatiile impuse de art.22 alin. 2 lit.d) din Regulamentul (UE) 2021/241 a Parlamentului European si a Consiliului.
- Declaratie privind neincadrarea in situatiile prevazut la art. 59-60 din Legea nr. 98/2016
- Lista cu principalele lucrari similare executate in ultimii 5 ani



## JUDETUL TIMIS

str. Principala, nr. 261, Pischia

[primaria\\_pischia@yahoo.com](mailto:primaria_pischia@yahoo.com); 0256234101

- Declaratie privind confidentialitatea ofertei, după caz, cu arătarea și dovedirea motivelor legitime care justifică declararea ofertei ca fiind confidențială
- Declaratie privind acordul prelucrării datelor cu caracter personal
- Acord de asociere sau subcontractare daca este cazul: asociatii sau subcontractantii vor prezenta urmatoarele documente: Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Teritorial în integralitate, conținând informații privind domeniul de activitate principal/secundar; Declaratie privind neincadrarea in situatiile prevazut la art. 59-60 din Legea nr. 98/2016;

### Propunerea tehnica va contine:

- Ofertantii vor prezenta succint modul de realizare a lucrărilor prin care ofertantul va demonstra că va executa toate lucrările prevăzute în documentația de atribuire cu respectarea tuturor prevederilor proiectului tehnic. Ofertantul va prezenta o organigrama care sa identifice personalul si echipamentele/utilajele pe care acesta intentioneaza sa le utilizeze la realizarea lucrarilor.
- Planul calitatii adaptat la lucrare.
- Graficul general de realizare a investitiei din care să rezulte încadrarea în durata contractului de achiziție publică.

Ofertantii vor prezenta :

- Declaratie pe proprie raspundere din care sa reiasa modul de asigurare la specialistii atestati necesari si obligatorii in vederea verificarii nivelului de calitate corespunzator cerintelor fundamentale aplicabile lucrarilor cuprinse in obiectul contractului, in conformitate cu prevederile Legii 10/1995 si a altor legi incidente.
- Declaratie pe proprie raspundere din care sa reiasa ca se vor respecta conditiile de mediu, sociale si cu privire la relatiile de munca pe toata durata de indeplinire a contractului de lucrari
- Declaratie privind respectarea termenul de executie a contractului-termenul de executie este de 8 luni.
- Declaratie privind respectarea termenul garantie a lucrarilor-termenul de garantie acordat pentru lucrările executate va fi de 3 ani.
- Model de contract semnat(asumat).
- Declarație privind respectarea aplicării principiilor DNSH în implementarea proiectului, respectiv în execuția lucrărilor ce fac obiectul prezentei proceduri.

### Propunerea financiară va contine:

Ofertantul va elabora propunerea financiară astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la preț.

Ofertantul va include, în cadrul propunerii financiare, toate și orice costuri legate de:

- execuția tuturor lucrărilor prevăzute în listele de cantități din cadrul documentației de atribuire
- protejarea mediului, conform normelor legale, precum și cele legate de refacerea cadrului natural după finalizarea lucrărilor
- procurarea, transportul, depozitarea și punerea în opera a materialelor și echipamentelor necesare funcționării obiectului contractului, conform cerințelor impuse prin caietul de sarcini.

La elaborarea propunerii financiare, ofertantul va lua în calcul eventualele deduceri, dacă sunt sub efectul unei legi, toate cheltuielile pe care le implică îndeplinirea obligațiilor contractuale, precum și marja de profit. Prețul este ferm și nu se ajustează.

Prin depunerea ofertei, executantul declară că are cunoștință și își însușește faptul că prețul nu poate fi majorat din nicio cauză, astfel încât, această majorare/ajustare să determine încadrarea într-un alt tip de procedură de



## JUDETUL TIMIS

str. Principala, nr. 261, Pischia

[primaria\\_pischia@yahoo.com](mailto:primaria_pischia@yahoo.com); 0256234101

atribuire. În acest sens, ofertanții trebuie să înțeleagă, să verifice și să își asume integralitatea proiectului tehnic, dar și orice risc legat de amplasamentul lucrării sau alte impedimente care ar putea determina creșterea valorii contractului peste pragul de încredințare directă.

Propunerea financiară va cuprinde următoarele:

1. formularul de ofertă - **lipsa formularului de ofertă reprezintă lipsa ofertei, respectiv lipsa actului juridic de angajare în contract;**
2. centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv (formularul F1);
3. centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte (formularul F2);
4. listele cu cantitățile de lucrări, pe categorii de lucrări (formularul F3);
5. listele cu cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice cu montaj inclusiv dotările (formularul F4);
6. formularele F5, fișe tehnice completate cu producătorul/furnizorul de echipamente și utilaje
7. extrase de resurse C6, C7, C8, C9

Ofertanții pot să își prevadă propriile consumuri de resurse la întocmirea ofertei financiare, cu respectarea descrierii articolelor de deviz și a cantitatilor de lucrări prevăzute în documentația economică.

### Informatii suplimentare

Garantie de buna executie:

- Cuantumul garanției de bună execuție este de 10 % din prețul fără TVA al contractului.
- Garanția se va constitui în conformitate cu art. 40 din H.G. nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare.
- Cerințele tehnice definite la nivelul documentației de atribuire, a proiectului tehnic sau altor documente complementare, prin trimitere la standarde, la un anumit producător, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/metoda specifică de fabricație/prestare/execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea "sau echivalent".

Formularele F1-F4, completate cu prețuri unitare și valori, devin formulare pentru devizul ofertei și vor fi utilizate pentru întocmirea situațiilor de lucrări executate, în vederea decontării.

Oferta are caracter obligatoriu din punct de vedere al conținutului pe toată perioada de valabilitate. Propunerea financiară trebuie să se încadreze în limita valorii estimate pentru îndeplinirea contractului de lucrări. Prezentarea în propunerea financiară a unui preț superior valorii estimate conduce la respingerea ofertei ca fiind inacceptabilă.

- Ofertele trebuie să respecte conceptul „Do No Significant Harm”:
  - (1) Executantul are obligația de a respecta la toate lucrările conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“a nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului, conform Anexă DNSH .
  - (2) Se vor pune la dispoziția Beneficiarului documente justificative care să demonstreze implementarea principiului de „a nu prejudicia în mod semnificativ” (DNSH – „Do No Significant Harm”) în etapa de execuție a lucrărilor de intervenție, așa cum sunt solicitate și asumate prin Declarația privind respectarea aplicării principiului DNSH în implementarea proiectului.
  - (3) Participanții la procedura de achiziție având ca obiect atribuirea prezentului contract de lucrări:
    - se obligă să respecte măsurile descrise în proiectul de autorizare a construcțiilor, respectiv de execuție în ceea ce privește respectarea principiilor DNSH;
    - se obligă să respecte prevederile ghidului P.N.R.R.;
    - se obligă să pună la dispoziția Autorității Contractante toate documentele solicitate prin ghiduri, contracte de finanțare, etc., în termenul și în condițiile prevăzute în acestea (ex: situații de lucrări, inclusiv pentru lista de



## JUDETUL TIMIS

str. Principala, nr. 261, Pischia

[primaria\\_pischia@yahoo.com](mailto:primaria_pischia@yahoo.com); 0256234101

verificare a condițiilor DNSH, astfel cum vor fi solicitate de către autoritățile competente, declarații de performanță pentru produsele pentru construcții/declarații de conformitate/agremente tehnice în construcții, fișe cu date de securitate ale produselor, fișe tehnice ale echipamentelor folosite, fișe tehnice ale utilajelor utilizate, etc.).

(4) Neprezentarea documentelor menționate anterior sau neîndeplinirea obligațiilor cu privire la respectarea principiilor DNSH sau a oricăror alte cerințe specifice ghidurilor atrag rezilierea contractului și aplicarea de daune interese egale cu contravaloarea finanțării și/ sau a corecțiilor aplicate de către autoritățile competente.

(5) În cadrul propunerii tehnice, operatorii economici vor prezenta o declarație privind respectarea aplicării principiilor DNSH în implementarea proiectului, respectiv în execuția lucrărilor ce fac obiectul prezentei proceduri.

### Alte informatii

Limba de redactare: oferta se redactează în limba română.

Perioada de valabilitate a ofertelor – **120 de zile.**

Valoarea estimată – **899.985,26 lei + TVA**

Termen de executie – **8 luni.**

Criterii de atribuire: Prețul cel mai scăzut (la oferta de baza nu se acceptă oferte alternative).

Documentele obligatorii care însoțesc oferta: conform invitației de participare.

Adresa la care se transmite oferta : Primaria Comunei Pischia, str.Principala, nr. 261 judetul Timis.

**Data limită pentru transmiterea ofertelor : 15.12.2023 ora 12.00. Ofertele depuse dupa data limita pentru transmiterea ofertelor vor fi respinse.**

Documentatia de atribuire se poate ridica de la Primaria Comunei Pischia, str.Principala, nr. 261, judetul Timis, in format electronic, in urama depunerii unei scrisoare de intentie.

Pentru informații suplimentare ne puteți contacta la tel. 0742012206, 0256234101.

email: [primaria\\_pischia@yahoo.com](mailto:primaria_pischia@yahoo.com)

OFERTANT

.....

Am primit un exemplar din documentatia

de atribuire

AUTORITATEA CONTRACTANTĂ

COMUNA PISCHIA

