

A N U N Ț
privind elaborarea unui proiect de act normativ

Primăria Comunei Pișchia, astăzi 09.06.2023, anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului de act normativ: *Proiect de hotărâre din data de 15.05.2023 privind stabilirea, indexarea cu rata inflației a impozitelor și taxelor locale, a taxelor speciale și amenzilor pentru anul 2024*.

Documentația aferentă proiectului de act normativ include:

- referatul de aprobare nr.1518/15.05.2023 al d-lui Sas Ioan, primarul comunei Pișchia,
- raportul de specialitate nr.1519/15.05.2023 întocmit de d-na Plugariu Nicoleta Cecilia, inspector superior în cadrul Compartimentului contabilitate, impozite și taxe.

Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a instituției: www.comunapischia.ro;
- la sediul instituției: Primăria Comunei Pișchia, localitatea Pișchia, nr.261.

Proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la biroul de relații cu publicul al instituției.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 24.07.2023, prin una din variantele de mai jos:

- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: primaria_pișchia@yahoo.com ;
- prin poștă, pe adresa: Primăria Comunei Pișchia, localitatea Pișchia, nr.261;
- la sediul instituției, la Registratură, la adresa: localitatea Pișchia, nr.261, între orele 9:00-15:00.

Materialele transmise vor purta mențiunea „Propuneri privind *Proiectul de hotărâre din data de 15.05.2023 privind stabilirea, indexarea cu rata inflației a impozitelor și taxelor locale, a taxelor speciale și amenzilor pentru anul 2024*.”

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi comunicate pe adresa de e-mail: primaria_pișchia@yahoo.com.

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris. Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact:

telefon: 0256/234101, e-mail: primaria_pișchia@yahoo.com,
persoana de contact: Șeulean Claudia-Gabriela.

PRIMAR,
Ing.Sas Ioan



Inspector superior,
Plugariu Nicoleta Cecilia

Consilier debutant,
Șeulean Claudia-Gabriela



Art.3. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii clădirii.

Art.4. Pentru clădirile utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii clădirii

Art.5. În cazul unei cladiri nerezidențiale, dacă valoarea din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România este mai mică decât ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal local la data de 31 decembrie 2023, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 1,5% asupra ultimei valori înregistrate în baza de date a organului fiscal local, la data de 31 decembrie.

Art.6. În cazul în care proprietarul clădirii rezidențiale nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare.

Art.7. Pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice, cota de impozitare este în procent de 0,2% asupra valorii de inventar al clădirii.

Art.8. Pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice cota de impozitare este de 1,3%, asupra valorii impozabile a clădirii. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.

Art.9. Bonificația prevăzută la art.462 alin.2, art.467 alin.2, art.472 alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește pentru contribuabilii persoane fizice cât și persoane juridice, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri la 10%;
- în cazul impozitului pe teren la 10%;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10%.

Art.10. Creanțele fiscale restante, aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei, inclusiv, se anulează, conform art.266 alin.5 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de către debitori.

Art.11. Se aprobă scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale a contribuabililor persoane fizice/juridice care se încadrează în prevederile art.456, art.464, art.469, art.476 și art.479 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art.12. Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu 1 ianuarie 2024.

Art.13. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură dl.Sas Ioan, primarul comunei Pișchia, prin compartimentele de specialitate.

Art.14. Hotărârea se comunică:

- Instituției Prefectului–județul Timiș;
- Primarului comunei Pișchia;
- Compartimentului contabilitate și impozite și taxe;
- Cetățenilor prin afișare la sediul instituției și publicare pe site-ul propriu.

INITIATOR,
Primar, Ing.Ioan Sas



SECRETAR GENERAL,
Nicola Otilia-Adriana

