

HOTĂRÂREA NR.38

Din 12.08.2022

privind reglementarea situației juridice a imobilului cu nr.top.322-323/b,  
înscris în C.F.nr.408624 Pișchia

Consiliul Local al Comunei Pișchia, județul Timiș;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.2433/05.08.2022 al d-lui Sas Ioan, primarul comunei Pișchia, privind necesitatea reglementării situației juridice a imobilului cu nr.top.322-323/b, înscris în C.F.nr.408624 Pișchia;

- documentația tehnică nr.2432/05.08.2022 întocmită de S.C.3D ArchiDraw S.R.L., prin executant Ing.Bonchiș Cătălin-Răzvan;

- raportul de specialitate nr.2434/05.08.2022 al d-lui Guran Nicolae-Lucian, consilier juridic în cadrul Compartimentului juridic și achiziții publice;

- avizul favorabil acordat de Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultură;

În conformitate cu prevederile:

- art.36 alin.1 din Legea nr.18/1991, republicată, privind fondul funciar, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu dispozițiile art.129 alin.2 lit.c din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art.557, art.877-878, art.881, art.885 alin.1 din Legea nr.287/2009, republicată, privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

- art.27 din Legea nr.7/1996, republicată, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;

- art.12 alin.1-2, alin.6 și art.13 alin.1 din anexa nr.1 a Ordinului nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.1 și alin.6 lit.c, art.136, art.139 alin.2 și ale art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se adoptă prezenta:

H O T Ă R Ă R E:

Art.1. Se aprobă reglementarea situației juridice prin constatarea apartenenței la domeniul privat al Comunei Pișchia a imobilului cu nr.top.322-323/b, înscris în C.F.nr.408624 Pișchia, având nr.de conscriere 159, situat în intravilanul localității Murani, prin notarea în evidențele de carte funciară a titularului dreptului de proprietate "Comuna Pișchia, domeniul privat" și înlocuirea vechiului proprietar – Statul român.

Art.2. (1) Se însușește documentația cadastrală de primă înscriere în cartea funciară a dreptului de proprietate privată al Comunei Pișchia asupra imobilului cu nr.top.322-323/b, înscris în C.F.nr.408624 Pișchia, cu suprafața măsurată de 3907 mp, potrivit proiectului tehnic întocmit de către S.C.3d ArchiDraw S.R.L., prin Ing.Bonchiș Cătălin Răzvan, înregistrat sub nr.2432/5.08.2022.

(2) Documentația menționată la alin.1 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește d-l Sas Ioan, primarul comunei Pișchia, să facă toate demersurile necesare ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-județul Timiș;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Primarului comunei Pișchia;
- Cetățenilor, prin afișare și mijloace de comunicare electronice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Lițoiu Vasile-Ștefan

P. SECRETAR GENERAL,  
Guran Nicolae-Lucian

Total consilieri în funcție: 13, din care:	- prezenți 11	- absenți 0	Voturi "pentru" 11	Voturi "împotrivă/abțineri" 0
--	---------------	-------------	--------------------	-------------------------------