

STEMA UNITĂȚII ADMINISTRATIV-TERITORIALE	ROMÂNIA Județul TIMIS UNITATEA/SUBDIVIZIUNEĂ ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ					Anexă Model 2016 ITL - 001				
	Codul de înregistrare fiscală:5481541 Adresa de poștă electronică a organului fiscal:primaria_pischia@yahoo.com									
Numărul de rol nominal unic	Registrul agricol		Tipul:		Volumul:		Poziția:			
DECLARAȚIE FISCALĂ:	PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE NEREZIDENȚIALE CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE									

I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nouă declarație)																
1. Numele																
Prenumele																
Numărul tel./fax																
Adresa de poștă electronică																
Strada																
Nr.																
Cod poștal																
Bloc	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea	Județul/Sectorul	Tara	Cotă proprietate									
Adresa de corespondență		Strada	Nr.	Codul poștal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.	Localitate	Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică					DA	NU
2. Numele																
Prenumele																
Numărul tel./fax																
Adresa de poștă electronică																
Strada																
Nr.																
Cod poștal																
Bloc	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea	Județul/Sectorul	Tara	Cotă proprietate									
Adresa de corespondență		Strada	Nr.	Codul poștal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.	Localitate	Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică					DA	NU
3. Numele																
Prenumele																
Numărul tel./fax																
Adresa de poștă electronică																
Strada																
Nr.																
Cod poștal																
Bloc	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea	Județul/Sectorul	Tara	Cotă proprietate									
Adresa de corespondență		Strada	Nr.	Codul poștal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.	Localitate	Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică					DA	NU
II. DATE DE IDENTIFICARE A ÎMPUTERNICITULUI (împuternicirea nu este transmisibilă și încetează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia.)																
Numele																
Prenumele																
Numărul tel./fax																
Adresa de poștă electronică																
Strada																
Nr.																
Cod poștal																
Blocul																
Scara																
Etaj																
Apartament																
Localitate																
Județul/Sectorul																
Tara																
Cotă proprietate																
III. Adresa de rezidență a contribuabilului în alt stat decât România																

IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/Ă PE CLĂDIRI REZIDENȚIALE										Nr. act dobândire:		Data dobândirii:		Valoare achiziție (lei)													
Beneficiar de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire										DA		NU		Cota:		În calitate de:											
Strada										Nr.		Bloc		Scara		Etaj		Ap.		An construire		bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente		DA		NU	
Specificații		Clădiri				Construcții anexe				Construcții la subsol, demisol, mansardă																	
		A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic				B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic				C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic				D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic				E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D				F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D					
Condițiile de dotare cu instalații de apă canalizare, electrice		instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)		Da		Nu		Da		Nu		Da		Nu		Da		Nu		Da		Nu		Da		Nu	
Suprafața utilă (m²)																											
Suprafața construită desfășurată (m²)																											

Tabelul de mai sus se completează inclusiv pentru clădirile cu destinație agricolă

V. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/Ă PE CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice																	
Strada		Nr		Bloc		Scara		Etaj		Ap		An construire		bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente	DA ☐	NU ☐	
Suprafața clădirii:		utilă m²								construită desfășurată m²							
a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință						b) clădiri nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referință						c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință					
Valoarea clădirii (lei)						Valoarea finală a lucrărilor de construcții (lei)								Valoarea din actul de proprietate (lei)			
Dată întocmire raport						Dată întocmire proces verbal de recepție								Dată încheiere act de dobândire			

Notă: În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consemnează în cele ce urmează olograf faptul că **utilizează clădirea în scop nerezidențial:**

 
--

VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.

VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:	
a) ☐ La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică. În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consemnează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor:	
	
b) ☐ La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completează punctul V.	

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

1.....

2.....

3.....

4.....

5.....

6.....

7.....

8.....

9.....

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:															
1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;															
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.															
Posed actul de identitate		TIPUL		seria		numărul		eliberat de				La data de			
Semnătura contribuabilului								Semnătura împuternicitului							
Data semnării				În acest tip de chenar completează contribuabilul sau împuternicitul acestuia.											
În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate.															
Data și semnătura				Date de identificare ale acestei persoane:											
						Posed actul de identitate		TIPUL		seria		numărul		eliberat de	

Declar ca documentele anexate sunt corecte si complete, conforme cu realitatea.
Declar ca sunt de acord cu prelucrarea datelor personale conform

Prenumele și numele	În acest tip de chenar completează organul fiscal local.		
	Zona în cadrul localității		Rangul localității
Semnătura	Data semnării		

