

HOTĂRÂREA NR.3
Din 27.01.2022
privind aprobarea dezlipirii unor imobile

Consiliul Local al Comunei Pișchia, județul Timiș;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.226/26.01.2022 al d-lui Sas Ioan, primarului comunei Pișchia;
- documentația tehnică, înregistrată sub nr.3141/27.10.2021, întocmită de S.C.3D Archidraw S.R.L., privind dezlipirea imobilului cu nr.cad.408641, înscris în C.F.nr.408641 Pișchia, prin formarea a două loturi: Lotul 1 în suprafață de 2302 mp, respectiv Lotul 2 în suprafață de 1933 mp, teren intravilan în localitatea Pișchia, proprietate privată a Comunei Pișchia;

- documentația tehnică, înregistrată sub nr.2817/24.09.2021, întocmită de S.C.3D Archidraw S.R.L., privind dezlipirea imobilului cu nr.cad.403050(nr.top.243/a, 243/b, 244), înscris în C.F.nr.403050 Pișchia, prin formarea a două loturi: Lotul 1 în suprafață de 1798 mp, respectiv Lotul 2 în suprafață de 1798 mp, teren intravilan, având categoria de folosință „curți construcții”, situat în localitatea Bencecu de Jos, nr.118, comuna Pișchia, județul Timiș, proprietate privată a Comunei Pișchia;

- raportul de specialitate nr.228/26.01.2022 întocmit de dl.Guran Nicolae-Lucian, consilier juridic în cadrul Compartimentului juridic și achiziții publice;

- avizul favorabil acordat de Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultură;

În conformitate cu prevederile:

- art.129 alin.2 lit.c, art.136 și ale art.355 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art.555 din Legea nr.287/2009, republicată, privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr.7/1996, republicată, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;

- art.132 alin.1), art.134 și art.135 alin.1) lit.a) din anexa nr.1 a Ordinului nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.139 alin.3) lit.g) și ale art.196 alin.1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se adoptă prezenta:

H O T Ă R Ă R E:

Art.1. Se aprobă dezlipirea imobilului înscris în C.F.nr.408641 Pișchia, proprietate privată a Comunei Pișchia, având categoria de folosință pășune, situat în intravilanul localității Pișchia, în suprafață de 4235 mp, prin formarea a două loturi, conform documentației tehnice înregistrată sub nr.3141/27.10.2021, întocmită de S.C.3D Archidraw S.R.L., astfel:

- Lot 1 - pășune intravilan în suprafață de 2302 mp;
- Lot 2 - pășune intravilan în suprafață de 1933 mp.

Art.2. Se aprobă dezlipirea imobilului înscris în C.F.nr.403050 Pișchia, proprietate privată a Comunei Pișchia, având categoria de folosință „curți construcții”, situat în intravilanul localității Bencecu de Jos, nr.118, în suprafață de 3596 mp, prin formarea a două loturi, conform documentației tehnice înregistrată sub nr.2817/24.09.2021, întocmită de S.C.3D Archidraw S.R.L., astfel:

- Lot 1 – teren intravilan categoria de folosință „curți construcții” în suprafață de 1798 mp;
- Lot 2 - teren intravilan categoria de folosință „curți construcții” în suprafață de 1798 mp.

Art.3. Se împuternicește dl.Sas Ioan, primarul comunei Pișchia, în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-județul Timiș;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Primarului Comunei Pișchia;
- Cetățenilor, prin afișare la sediul instituției și publicare pe site-ul propriu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Șofronici Alexandru

SECRETAR GENERAL,
Nicola Otilia-Adriana

Total consilieri în funcție: 13, din care:	- prezenți 13	- absenți 0	Voturi "pentru" 13	Voturi "împotriva/abțineri" 0
--	---------------	-------------	--------------------	-------------------------------