

**COMUNA PISCHIA**  
**CONSILIUL LOCAL PISCHIA**

---

**JUDETUL TIMIS, Romania**  
**Str. Principala, nr. 261, loc. Pischia**  
*Tel/fax: +4 0256 234 101*

**HOTARAREA nr. 28**

din 10.05.2021

privind atestarea la domeniul public al imobilului cu nr. top. 163-165, in suprafata de 2877 mp, situat in localitatea Bencecu de Sus, avand nr. de conscriere vechi 86.87, precum si aprobarea actualizarii datelor imobilului, o data cu prima inscriere intr-o carte funciara noua, in ceea ce priveste descrierea constructiei si numarul de conscriere

Consiliul Local al Comunei Pischia, judetul Timis,

Urmare a Refratului de aprobare nr. 1461/07.05.2021 al Primarului Comunei Pischia, precum si demersurilor intreprinse de Comuna Pischia in vederea atragerii unei finantari nerambursabile pentru implementarea proiectului de investitie privind „Cresterea eficientei energetice a cladirii Scolii din localitatea Bencecu de Sus, comuna Pischia, judetul Timis”,

Avand in vedere:

- necesitatea corelarii datelor din cartea funciara cu situatia reala a imobilului cu nr. top. 163-165, in suprafata de 2877 mp, inscris in CF 404484 Pischia, situat in localitatea Bencecu de Sus, nr. de conscriere (vechi) 86.87, constand in teren si casa, in sensul in care acest bun are destinatie de Scoala si are numar de conscriere nou 125, localitatea Bencecu de Sus, comuna Pischia, judetul Timis,
- Raportul de specialitate nr. 1472/07.05.2021 al d-lui Guran Nicolae Lucian, consilier juridic in cadrul compartimentului juridic si de achizitii publice al Primariei Comunei Pischia, judetul Timis,

In baza documentatiei tehnice cadastrale inregistrate sub nr. 1461/07.05.2021 intocmita de S.C. 3D ARCHIDRAW S.R.L., privind prima inscriere intr-o carte funciara noua a imobilului cu nr. top. 163-165, in suprafata de 2877 mp, cu descrierea corecta a constructiei, in sensul in care aceasta are destinatie de „Scoala”, fiind in folosinta Ministerului Invatamantului Public, avand numar nou de conscriere 125 Bencecu de Sus, comuna Pischia,

În conformitate cu prevederile art. 112 alin. 1) si 2) din Legea educatiei nationale, nr. 1/2011, art. 36 alin. 1 din Legea 18/1991 privind fondul funciar, precum si art. 129 alin. 1) si 2), art. 286 alin. 4), art. 139 alin. 3) lit. g) si art. 196 alin. 1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTARASTE:**

Art.1 Se atesta apartenenta la domeniul public al Comunei Pischia, a imobilului teren si constructie cu nr. top. 163-165, in suprafata de 2877 mp, inscris in CF 404484 Pischia, situat in localitatea Bencecu de Sus, cu nr. vechi de conscriere 86.87.

Art. 2. Se aproba prima inscriere in cartea funciara a imobilului teren si constructie, avand nr. topografic: 163-165, in suprafata de 2877 mp. si suprafata masurata de 2998 mp, imobil situat in localitatea Bencecu de Sus, cu nr. vechi

de conscriere 86.87, numar nou de conscriere 125, Bencecu de Sus, comuna Pischia, judetul Timis, descrierea constructiei urmand a fi actualizata in sensul in care va fi mentionata ca avand destinatie de „Scoala” (in loc de „casa”), cu drept de folosinta in favoarea Ministerului Invatamantului Public.

Art. 3. Se aproba actualizarea Inventarului bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Pischia, publicat in Monitorul Oficial al Romaniei nr. 699bis/24.09.2002, aprobat prin H.G. nr. 977/2002, Anexa nr. 62, pozitia 18, in sensul in care elementele de identificare vor mentiona numarul de carte funciara in care va fi transcris imobilul, iar situatia juridica actuala va mentiona proprietatea „Comunei Pischia, domeniul public”.

Art. 4. Hotararea a fosr aprobata cu votul „pentru” a 11 consilieri din totalul de 11 prezenti la sedinta Consiliului Local Pischia.

Art. 5. Prezenta Hotarare se aduce la cunostiinta:

- Institutiei Prefectului Judetul Timis
- Primarului Comunei Pischia
- Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timis
- Cetatenilor, prin afisare si publicare in mijloace de comunicare in masa

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
Maricec Marian

P. SECRETAR GENERAL  
Guran Nicolae Lucian