

HOTĂRÂREA NR.18

Din 30.03.2021

privind atribuirea unor terenuri, în folosință gratuită, tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003

Consiliul Local al Comunei Pișchia, județul Timiș;

Având în vedere:

- procesul verbal nr.851/23.03.2021 al Comisiei locale pentru aplicarea prevederilor Legii nr.15/2003;

- referatul de aprobare nr.852/23.03.2021 al d-lui Jurj Gheorghe, viceprimarul comunei Pișchia;

- raportul de specialitate nr.853/23.03.2021 al d-lui Guran Nicolae-Lucian, consilier juridic în cadrul Compartimentului juridic și achiziții publice;

- avizul favorabil acordat de Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement;

În conformitate cu prevederile:

- art.1-6 din Legea nr.15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;

- art.2 din Hotărârea Consiliului Local al Comunei Pișchia nr.5/31.01.2017 privind stabilirea criteriilor suplimentare în vederea atribuirii terenurilor disponibile tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală potrivit Legii nr.15/2003;

- art.4 și art.5 alin.1 din anexa H.G.nr.896/2003 privind Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

- Dispoziției primarului comunei Pișchia nr.61/08.08.2017 privind constituirea Comisiei locale pentru aplicarea prevederilor Legii nr.15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c, art.136, art.139 alin.3 lit.g și art.196 alin.1 lit.a din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se adoptă prezenta:

H O T Ă R Ă R E:

Art.1. Se aprobă Lista de priorități cuprinzând punctajul acordat beneficiarilor Legii nr.15/2003, potrivit criteriilor suplimentare stabilite prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Pișchia nr.5/31.01.2017, conform anexei nr.1.

Art.2. Se aprobă atribuirea unor terenuri, în folosință gratuită, tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în ordinea descrescătoare din lista de priorități aprobată la art.1, conform anexei nr.2.

Suprafețele de teren se atribuie în folosință gratuită pe durata existenței construcției.

Art.3. Beneficiarii terenurilor prevăzuți în anexa nr.2 sunt obligați să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, sub sancțiunea retragerii dreptului de folosință asupra terenului atribuit.

Art.4. Anexele nr.1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează dl.Sas Ioan, primarul comunei Pișchia, d-na Plugariu Nicoleta-Cecilia, inspector superior și d-na Bența Mariana, referent superior.

Art.6. Hotărârea se va comunica:

- Instituției Prefectului-județul Timiș;

- Primarului comunei Pișchia;

- D-nei Plugariu Nicoleta-Cecilia, inspector superior;

- D-nei Bența Mariana, referent superior;

- Persoanelor prevăzute în anexele nr.1-2;

- Cetățenilor, prin afișare și publicare prin mijloace electronice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Jurj Gheorghe

SECRETAR GENERAL,

Nicola Otilia-Adriana

Total consilieri în funcție 13, din care:	- prezenți 10	- absenți 3	Voturi "pentru" 10	Voturi "împotriva/abțineri" 0
---	---------------	-------------	--------------------	-------------------------------

Anexa nr.1
la Hotărârea Consiliului Local nr.18/30.03.2021
privind atribuirea unor terenuri, în folosință gratuită, tinerilor pentru construirea
unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003

T A B E L
privind lista de priorități cu punctajul acordat beneficiarilor Legii nr.15/2003,
conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Comunei Pișchia nr.5/31.01.2017

Nr. crt.	Numele și prenumele	Cererea nr./data	Situația venitului	Stare a civilă	Număr copii	Data stabilirii domiciliului	Condiții de locuit	Vechimea cererii	Certificat fiscal	Total punctaj	Observații
1.	MARGAIAN ALIN IONUT	3/ 26.01.2016	15	5	0	5	3	3	5	36	Solicită terenul intravilan de la nr.237/b din localitatea Bencecu de Sus, care este indisponibil.
2.	COTIȘEL CĂLIN	5/ 17.02.2020	15	5	1	5	3	1	5	35	Se propune atribuirea pe localitatea Pișchia.
3.	BECHERU RALUCA CARMEN	6/ 01.04.2020	15	5	1	5	3	1	5	35	Se propune atribuirea pe localitatea Pișchia.
4.	POPA MARIA	1928/ 17.06.2020	15	5	3	2	3	1	5	34	Solicită teren în localitatea Bencecu de Sus. Se propune atribuirea.
5.	CIOCÎRLIE CRISTIAN CONSTANTIN	3/ 27.03.2017	15	1	0	5	3	2	5	31	Solicită terenul intravilan de la

	IOSIF										nr.237 din localitatea Bencecu de Sus, care este indisponibil.
6.	CIAMA SERGIU SORIN	3186/ 05.10.2020	15	5	1	0	3	1	5	30	Solicită teren pe localitatea Pișchia. Nu deținem teren disponibil.
7.	MOROSAN MARIA RALUCA	3302/ 15.10.2020	15	1	0	5	3	1	5	30	Solicită teren pe localitățile Pișchia sau Murani. Nu deținem terenuri disponibile.
8.	GHEORGHEVICI ALEXANDRU	3440/ 29.10.2020	15	5	1	5	3	1	5	30	Solicită teren pe localitatea Pișchia. Nu deținem teren disponibil.
9.	SAS ANDRA SILVIA	3916/ 23.12.2020	15	1	0	5	3	1	5	30	Solicită teren pe localitatea Sălciua Nouă. Se propune atribuirea.
10.	SAS CARINA SÎNZIANA	568/ 01.03.2021	15	1	0	5	3	1	5	30	Solicită teren pe localitatea Sălciua Nouă. Se propune atribuirea.
11.	GLIȘA VALENTIN MIREL	7/ 27.05.2020	15	1	0	5	3	1	0	25	Nu deținem teren disponibil.
12.	MARCU ALEXANDRA GEORGIANA	2363/ 27.07.2020	15	1	0	5	3	1	0	25	Nu deținem teren disponibil.
13.	FLORICIU CRISTIAN MIHAIU	2/ 07.03.2014	0	5	0	5	3	3	0	16	Nu deținem teren disponibil.
14.	PREDA RUXANDRA	7/ 05.11.2018	0	1	0	5	3	1	5	15	Nu deținem teren

15.	STĂNICĂ DENISA LUCIANA	3198/ 06.10.2020	0	1	0	5	3	1	5	15	disponibil. Nu deținem teren disponibil.
16.	LEMNARU DUMITRU ALEXANDRU	3640/ 13.11.2020	0	1	3	5	5	1	0	15	Nu deținem teren disponibil.
17.	BADEA MARIO DARIUS	497/ 23.02.2021	0	1	0	1	3	1	5	11	Nu deținem teren disponibil.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Jurj Gheorghe

SECRETAR GENERAL,
Nicola Otilia-Adriana

Anexa nr.2
la Hotărârea Consiliului Local nr.18/30.03.2021
privind atribuirea unor terenuri, în folosință gratuită, tinerilor pentru construirea
unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003

TABEL NOMINAL
privind atribuirea unor terenuri, în folosință gratuită, tinerilor pentru construirea
unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003

Nr. crt.	Numele și prenumele beneficiarului	Cererea nr./data	Nr.C.F./ nr.cadastral/ Comuna Pișchia	Suprafață atribuită în folosință cu titlu gratuit
1.	COTIȘEL CĂLIN	5/ 17.02.2020	406718/ Ps514/2/4	532
2.	BECHERU RALUCA CARMEN	6/ 01.04.2020	405644/ Ps514/2/51	902
3.	POPA MARIA	1928/ 17.06.2020	400899/ 400899	957
4.	SAS ANDRA SILVIA	3916/ 23.12.2020	406405/ 406405	901
5.	SAS CARINA SÎNZIANA	568/ 01.03.2021	406406/ 406406	901

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Jurj Gheorghe

SECRETAR GENERAL,
Nicola Otilia-Adriana