

HOTĂRÂREA NR.16

Din 11.03.2021

privind reglementarea situației juridice prin constatarea apartenenței la domeniul public al  
Comunei Pișchia a imobilului cu nr.cadastral 403515, înscris în C.F.nr.403515 Pișchia

Consiliul Local al Comunei Pișchia, județul Timiș;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.681/10.03.2021 întocmit de dl.Sas Ioan, primarul comunei Pișchia, privind necesitatea reglementării situației juridice prin constatarea apartenenței la domeniul public al Comunei Pișchia a imobilului cu nr.cadastral 403515 înscris în C.F.nr.403515 Pișchia și alipirea a două imobile;

- planul de amplasament și delimitare a imobilelor cu propunerea de alipire întocmit de S.C.Father and Son Measurements S.R.L., prin persoana autorizată ing.Chelaru Romulus Alexandru, înregistrat sub nr.680/10.03.2021;

- avizele favorabile acordate de Comisia pentru administrarea domeniului public și privat al comunei, urbanism, gospodărire comunală și amenajare teritorială, Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement și Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor;

În conformitate cu prevederile:

- art.36 alin.1 din Legea nr.18/1991, republicată, privind fondul funciar, cu modificările și completările ulterioare;

- art.25 din Legea nr.7/1996, republicată, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;

- art.858, art.879 alin.1 și art.880 alin.1 din Legea nr.287/2009, republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

- art.129 alin.2 lit.c și alin.6 lit.c, art.136, art.285, art.286 alin.4 și pct.1 din anexa nr.5 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art.132 alin.1, art.134 și art.135 alin.1 lit.b din anexa nr.1 a Ordinului nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de anexa nr.62 cu privire la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Pișchia din H.G. nr.977/2002 privind atestarea domeniului public al județului Timiș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Timiș și ale Hotărârii Consiliului Local Pișchia nr.10/22.04.2002 privind actualizarea inventarului bunurilor cuprinse în domeniul public al comunei Pișchia;

În temeiul dispozițiilor art.139 alin.3 lit.g și ale art.196 alin.1 lit.a din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se adoptă prezenta:

H O T Ă R Ă R E:

Art.1. Se aprobă reglementarea situației juridice prin constatarea apartenenței la domeniul public al Comunei Pișchia a cotei de teren de 3.169 mp din 3.291 mp, proprietatea Statului roman, înscrisă în C.F.nr.403515 Pișchia, nr.cadastral 403515, prin înscrierea în evidențele de carte funciară a titularului dreptului de proprietate "Comuna Pișchia, domeniul public" și înlocuirea vechiului proprietar "Statul român".

Art.2. După intabularea dreptului de proprietate în domeniul public al Comunei Pișchia a cotei de teren de 3.169 mp înscrisă în C.F.nr.403515 Pișchia, se aprobă alipirea terenurilor înscrise în C.F.nr.403679 Pișchia în suprafață de 3.395 mp și în C.F.nr.403515 Pișchia în suprafață de 3.291 mp, potrivit planului de amplasament și delimitare a imobilelor cu propunerea

de alipire întocmit de S.C.Father and Son Measurements S.R.L., prin persoana autorizată ing.Chelaru Romulus Alexandru, înregistrat sub nr.680/10.03.2021.

Prin alipirea prevăzută la alin.1, se va forma imobilul cu suprafața de teren de 6.686 mp, care va fi înscris într-o carte funciară nouă, păstrându-se numărul administrativ 17 Pișchia.

Art.3. Se împuternicește dl.Sas Ioan, primarul comunei Pișchia, să facă toate demersurile necesare ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-județul Timiș;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Primarului comunei Pișchia;
- Cetățenilor, prin afișare și mijloace de comunicare electronice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Jurj Gheorghe

SECRETAR GENERAL,  
Nicola Otilia-Adriana

Total consilieri în funcție, din care:	13
- prezenți	13
- absenți	0
Voturi "pentru"	13
Voturi "împotriva/abțineri"	0