

ROMANIA  
JUDETUL TIMIS  
CONSILIUL LOCAL AL  
COMUNEI PISCHIA

### HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL PISCHIA

nr. 31 din 31.07.2020

**privind vanzarea prin licitatie publica a imobilului teren, categoria de folosinta "arabil",  
inscris in CF 408359, in suprafata de 800 mp, situat in intravilanul localitatii Murani,  
comuna Pischia, proprietatea Comunei Pischia**

Consiliul Local al Comunei Pischia, judetul Timis,

Avand in vedere:

- Referatul nr. 2424/31.07.2020 la expunerea de motive a Primarului Comunei Pischia, d-l Ioan SAS, prin care solicita Consiliului Local Pischia sa ia in dezbatare si sa supune aprobarii insusirea Raportului de evaluare nr. OFF066/03.06.2020 intocmit de catre S.C. Office Evcad S.R.L., privind stabilirea valorii de piata si a pretului minim de pornire in vederea vanzarii prin licitatie publica a terenului intravilan, categoria de folosinta "arabil", inscris in CF 408359, in suprafata de 800 mp, situat in intravilanul localitatii Murani, comuna Pischia, proprietatea privata a Comunei Pischia, aprobarea Studiului de oportunitate si a Caietului de sarcini in vederea organizarii licitatiei publice, precum si aprobarea componentei comisiei de licitatie si evaluare a ofertelor,

In baza Raportului de evaluare nr. OFF066/03.06.2020 intocmit de catre S.C. Office Evcad S.R.L., privind stabilirea valorii de piata, reprezentand pretul de pornire al licitatiei, in cuantum de 5 eur/mp, echivalentul a 19.400 lei fara TVA, adica 23.086 lei inclusiv TVA ,

Luand act de Raportul de specialitate inregistrat sub nr. 2425/31.07.2020 al consilierului juridic, d-l Guran Nicolae Lucian,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin.2 lit. c) coroborat cu alin.6 lit. b), art. 363 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,.

#### H O T A R A S T E :

Art.1 Se aprobă insusirea Raportului de evaluare nr. OFF066/03.06.2020 intocmit de catre S.C. Office Evcad S.R.L., in vederea vanzarii prin licitatie publica a terenului intravilan, categoria de folosinta "arabil", inscris in CF 408359, in suprafata de 800 mp, situat in intravilanul localitatii Murani, comuna Pischia, proprietatea privata a Comunei Pischia, privind stabilirea valorii de piata, reprezentand pretul de pornire al licitatiei, in cuantum de 5 eur/mp, echivalentul a 23.086 lei inclusiv TVA .

Art. 2.Se aproba Studiul de oportunitate si Caietul de sarcini, care se constituie in Anexele 1 si 2 la hotarare, in vederea organizarii licitatiei publice pentru vanzarea terenului intravilan, categoria de folosinta "arabil", inscris in CF 408359, in suprafata de 800 mp, situat in intravilanul localitatii Murani, comuna Pischia, proprietatea privata a Comunei Pischia.

Art. 3. Se aprobă constituirea comisiei de licitatie si evaluare a ofertelor, în următoarea componență:

Jurj Gheorghe, viceprimar, presedinte;  
Guran Nicolae Lucian, consilier juridic, membru;  
Neamtu Elena-Maria, consilier local, membru;  
Herec Crsitina Marioara, inspector, secretar, fara drept de vot

Art.4 Se imputerniceste, in baza prezentei hotarari, dl. Ioan SAS, in calitate de Primar al UATC Pischia, sa reprezinte Comuna Pischia in vederea semnarii contractului de vânzare cumpărare, dupa caz.

Art.5 Hotararea a fost adoptata cu votul „pentru”a 9 consilieri din 9 consilieri prezenti la sedinta Consiliului Local Pischia.

Art. 6. Prezenta Hotarare se aduce la cunostiinta:

- Institutiei Prefectului Judetul Timis
- Primarului Comunei Pischia
- Cetatenilor, prin afisare si publicare in mijloace de comunicare in masa

PRESEDINTE DE SEDINTA  
Gheorghe JURJ

Pt. SECRETAR,  
Guran Nicolae-Lucian