

HOTĂRÂREA NR.7
Din 28.02.2020

privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al Comunei Pișchia și a Regulamentului local de urbanism aprobat prin Hotărârea nr.25/19.05.2004 și prelungit prin Hotărârea nr.20/30.04.2014 până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General

Consiliul Local al Comunei Pișchia, județul Timiș;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.382/07.02.2020 al d-lui Sas Ioan, primarul comunei Pișchia;
- raportul de specialitate nr.383/07.02.2020 al d-nei Benea Doina, arhitect;
- raportul de specialitate nr.384/07.02.2020 al d-lui Guran Nicolae-Lucian, consilier juridic în cadrul Compartimentului juridic și achiziții publice;
- avizele favorabile acordate de Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultură, Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor și Comisia pentru administrarea domeniului public și privat al comunei, urbanism, gospodărire comunală și amenajare teritorială;

Luând în considerare Avizul nr.57/20.09.2019 emis de Arhitectul șef al Consiliului Județean Timiș, pentru prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al Comunei Pișchia și a Regulamentului local de urbanism;

În conformitate cu prevederile:

- art.23 din Legea nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
 - art.45-46 alin.1³ din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legea nr.52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică;
 - Legea nr.324/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
 - art.I pct.1 din O.U.G.nr.51/2018 pentru modificarea Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene;
 - Ordinul nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea Consiliului Local nr.25/19.05.2004 privind aprobarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului local de urbanism al comunei Pișchia;
 - Hotărârea Consiliului Local nr.20/30.04.2014 privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al Comunei Pișchia aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.25/19.05.2004;
- În temeiul dispozițiilor art.129 alin.1, alin.2 lit.c, alin.6 lit.c, art.139 alin.1, alin.3 lit.e coroborat cu art.5 lit.cc, art.196 alin.1 lit.a din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, se adoptă prezenta:

H O T Ă R Ă R E:

Art.1. Se aprobă prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al Comunei Pișchia și a Regulamentului local de urbanism aprobat prin Hotărârea nr.25/19.05.2004 și prelungit prin Hotărârea nr.20/30.04.2014, până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General, dar nu mai târziu de 31 decembrie 2023.

Art.2. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează dl.Sas Ioan, primarul comunei Pișchia și d-na Benea Doina, arhitect.

Art.3. Hotărârea a fost adoptată cu votul "pentru" a 9 consilieri din cei 9 prezenți la ședință, din numărul total de 12 consilieri în funcție.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Arhitectului șef al Consiliului Județean Timiș;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- D-lui Sas Ioan, primarul comunei Pișchia;
- D-nei Benea Doina, arhitect;
- Cetățenilor, prin afișare la sediul instituției și pe site-ul propriu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Neamțu Elena-Maria

SECRETAR GENERAL,
Nicola Otilia-Adriana