

HOTARAREA NR.2

Din 31.01.2020

privind intabularea provizorie în cartea funciară a unor imobile având categoria de folosință „drum de exploatare”

Consiliul Local al Comunei Pișchia, județul Timiș;

Având în vedere:

- documentațiile tehnice cadastrale, constând în planuri topografice și memorii tehnice, întocmite de S.C.AB-CAD S.R.L., predate sub nr.177/1-9/21.01.2020, pentru emiterea unei hotărâri de consiliu în vederea înscrierii provizorii în cartea funciară a dreptului de proprietate publică în favoarea Comunei Pișchia;
- referatul de aprobare nr.178/21.01.2020 al d-lui Sas Ioan, primarul Comunei Pișchia;
- raportul de specialitate nr.179/21.01.2020 al d-lui Guran Nicolae Lucian, consilier juridic în cadrul Compartimentului juridic și achiziții publice;
- avizele favorabile acordate de Comisia pentru administrarea domeniului public și privat al comunei, urbanism, gospodărire comunală și amenajare teritorială și Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor;

În conformitate cu prevederile:

- art.24 alin.1-3, art.28 alin.5-7, art.41 alin.5 și 5¹ din Legea nr.7/1996, republicată, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- art.858-861, art.863 lit.f, art.881 și următoarele din Legea nr.287/2009, republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- art.8 din O.G.nr.43/1997, republicată, privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129 alin.2 lit.c coroborat cu alin.6 lit.c, art.136 alin.1 și pct.1 al anexei nr.4 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- Ordinul A.N.C.P.I.nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul A.N.C.P.I.nr.979/2016 privind aprobarea Specificațiilor tehnice de realizare a lucrărilor sistematice de cadastru pe sectoare cadastrale în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară, finanțate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.139 alin.3 lit.g și ale art.196 alin.1 lit.a din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, se adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

Art.1. Se aprobă intabularea provizorie în cartea funciară, în domeniul public al Comunei Pișchia, în cotă de 1/1 părți, a următoarelor imobile având categoria de folosință „drum de exploatare”, situate în extravilanul Comunei Pișchia:

1. Imobilul cu nr.cad.De 1866, nr.cadastru sistematic ID238, în suprafața de 5463 mp, conform documentației nr.177/1/21.01.2020 întocmită de S.C.AB-CAD S.R.L.;
2. Imobilul cu nr.cad.De 1865/23, nr.cadastru sistematic ID239, în suprafață de 4232 mp, conform documentației nr.177/2/21.01.2020 întocmită de S.C.AB-CAD S.R.L.;
3. Imobilul cu nr. cad.De 1569/1/2, nr.cadastru sistematic ID109, în suprafață de 287 mp, conform documentației nr.177/3/21.01.2020 întocmită de S.C.AB-CAD S.R.L.;
4. Imobilul cu nr.cad.De 1557/2, nr.cadastru sistematic ID108, în suprafață de 4201 mp, conform documentației nr.177/4/21.01.2020 întocmită de S.C.AB-CAD S.R.L.;

5. Imobilul cu nr.cad.De 1557/4, nr.cadastru sistematic ID106, în suprafață de 1527 mp, conform documentației nr.177/5/21.01.2020 întocmită de S.C.AB-CAD S.R.L.;

6. Imobilul cu nr.cad.De 1557, nr.cadastru sistematic ID110, în suprafață de 8713 mp, conform documentației nr.177/6/21.01.2020 întocmită de S.C.AB-CAD S.R.L.;

7. Imobilul cu nr.cad.De 1557/6, nr.cadastru sistematic ID104, în suprafață de 1506 mp, conform documentației nr.177/7/21.01.2020 întocmită de S.C.AB-CAD S.R.L.;

8. Imobilul cu nr.cad.De 1557/3, nr.cadastru sistematic ID107, în suprafață de 1669 mp, conform documentației nr.177/8/21.01.2020 întocmită de S.C.AB-CAD S.R.L.;

9. Imobilul cu nr.cad.De 1557/5, nr.cadastru sistematic ID105, în suprafață de 2286 mp, conform documentației nr.177/9/21.01.2020 întocmită de S.C.AB-CAD S.R.L..

Art.2. Se aprobă împuternicirea d-lui Sas Ioan, primarul Comunei Pișchia și/sau reprezentantului S.C.AB-CAD S.R.L., inginer topometrist, să ducă la îndeplinire prevederile prezentei.

Art.3. Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi „pentru” din cei 11 consilieri prezenți la ședință, din numărul total de 12 consilieri în funcție.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Timiș;
- D-lui Sas Ioan, primarul Comunei Pișchia;
- S.C.AB-CAD S.R.L din Timișoara;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Cetățenilor prin afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Neamțu Elena-Maria

SECRETAR GENERAL,
Nicola Otilia-Adriana