

HOTĂRÂREA NR.43

Din 29.11.2019

privind reglementarea situației juridice prin constatarea apartenenței la domeniul privat al
Comunei Pișchia a imobilelor cu nr.top.152-153/a/2 înscris în C.F.nr.407407 Pișchia și
nr.top.128/3 înscris în C.F.nr.407339 Pișchia

Consiliul Local al Comunei Pișchia, județul Timiș;

Având în vedere:

- referatul nr.4635/19.11.2019 întocmit de dl.Jurj Gheorghe, viceprimarul Comunei Pișchia, privind necesitatea reglementării situației juridice prin constatarea apartenenței la domeniul privat al Comunei Pișchia a imobilelor cu nr.top.152-153/a/2 constând în teren intravilan în localitatea Murani, în suprafață de 800mp, înscris în C.F.nr.407407 Pișchia, precum și nr.top.128/3 constând în teren intravilan în suprafață de 88 mp, înscris în C.F.nr.407339 Pișchia;

- raportul de specialitate nr.4636/19.11.2019 al d-lui Guran Nicolae–Lucian, consilier juridic superior în cadrul Compartimentului juridic și achiziții publice;

- documentația tehnică specializarea topometrie-cadastru, înregistrată sub nr. 4554/13.11.2019, întocmită de S.C.3DArchî Draw S.R.L. prin executant ing.Bonchiș Cătălin-Răzvan, privind prima înscriere – atribuire număr cadastral și înființare carte funciară cu sistare pentru imobilul cu nr.top.152-153/a/2, înscris în C.F.nr.407407 Pișchia;

- documentația tehnică specializarea topometrie-cadastru, înregistrată sub nr. 4555/13.11.2019, întocmită de S.C.3DArchî Draw S.R.L. prin executant ing.Bonchiș Cătălin-Răzvan, privind atribuire număr cadastral nou și înființare carte funciară cu sistare pentru imobilul cu nr.top.128/3 înscris în C.F.nr.407339 Pișchia;

- avizele favorabile acordate de Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor și Comisia pentru administrarea domeniului public și privat al comunei, urbanism, gospodărire comunală și amenajare teritorială;

În conformitate cu prevederile art.36 alin.1 din Legea nr.18/1991, republicată, privind fondul funciar, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu dispozițiile art.129 alin.2 lit.c din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr.7/1996, republicată, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.1, alin.6 lit.c și art.196 alin.1 lit.a din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă reglementarea situației juridice prin constatarea apartenenței la domeniul privat al Comunei Pișchia a imobilelor cu nr.top.152-153/a/2 constând în teren intravilan în localitatea Murani, în suprafață de 800mp, înscris în C.F.nr.407407 Pișchia, precum și nr.top.128/3 constând în teren intravilan în suprafață de 88 mp, înscris în C.F.nr.407339 Pișchia, prin înscrierea în evidențele de carte funciară a titularului dreptului de proprietate "Comuna Pișchia, domeniul privat" și înlocuirea vechiului proprietar – Statul român.

Art.2. Se aprobă atribuirea unui număr cadastral și înființarea unei cărți funciare cu sistare pentru imobilul cu nr.top.152-153/a/2, înscris în C.F.nr.407407 Pișchia, constând în teren în suprafață măsurată de 800 mp, situat administrativ în intravilanul localității Murani, în baza documentației tehnice nr.4554/13.11.2019 de S.C.3DArchî Draw S.R.L. prin executant ing.Bonchiș Cătălin-Răzvan, precum și atribuirea unui număr cadastral și înființarea

unei cărți funciare cu sistare pentru imobilul cu nr.top.128/3 înscris în C.F.nr.407339 Pișchia, constând în teren intravilan în suprafață măsurată de 483 mp situat administrativ în intravilanul localității Pișchia, în baza documentației tehnice specializarea topometrie-cadastru, înregistrată sub nr. 4555/13.11.2019, întocmită de S.C.3DArchi Draw S.R.L. prin executant ing.Bonchiș Cătălin-Răzvan.

Art.3. Se aprobă împuternicirea d-lui Sas Ioan, primarul Comunei Pișchia să facă toate demersurile necesare ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.4. Hotărârea a fost adoptată de votul "pentru" a 11 consilieri din cei 11 prezenți la ședință, din numărul total de 12 consilieri locali în funcție.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-județul Timiș;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Primarului Comunei Pișchia;
- Cetățenilor, prin afișare și mijloace de comunicare electronice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Litoiu Vasile-Ștefan

SECRETAR,
Nicola Otilia-Adriana