

HOTĂRÂREA NR.37

Din 18.10.2019

privind aprobarea dezlipirii imobilului înscris în C.F.nr.405815 Pișchia în suprafață de 1300 mp

Consiliul Local al Comunei Pișchia, județul Timiș;

Având în vedere:

- referatul nr.4093/10.10.2019 al Primarului Comunei Pișchia, d-l Ioan Sas, prin care solicită aprobarea dezlipirii imobilului înscris în C.F.nr.405815 Pișchia, categoria de folosință Curți construcții, în suprafață de 1300 mp, prin formarea a trei loturi: lot 1-Cc intravilan în suprafață de 901 mp, lot 2-Cc teren pentru drum în suprafață de 99 mp și lot 3-Cc intravilan în suprafață de 300 mp, conform documentației tehnice nr.4047/09.10.2019 întocmită de S.C. West Cad S.R.L.;

- raportul de specialitate nr.4093/10.10.2019 al d-lui Guran Nicolae-Lucian, consilier juridic;

- avizele favorabile acordate de Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultură, Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor, Comisia pentru administrarea domeniului public și privat al comunei, urbanism, gospodărire comunală și amenajare teritorială;

Luând în considerare documentația tehnică de dezlipire a imobilului cu nr.cad.405815, înscris în C.F.nr.405815 Pișchia, întocmită de S.C. West Cad S.R.L. și înregistrată sub nr.4047/09.10.2019;

În conformitate cu prevederile:

- art.129 alin.2 lit.c, art.136, art.285, art.286 alin.4 și pct.1 din anexa nr.4 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art.553 alin.1 din Legea nr.287/2009, republicată, privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr.7/1996, republicată, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;

- O.G.nr.43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;

- art.23, art.132 alin.1, art.134 și art.135 alin.1 lit.a din anexa nr.1 a Ordinului nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.139 alin.2 lit.g și ale art.196 alin.1 lit.a din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă dezlipirea imobilului înscris în C.F.nr.405815 Pișchia, proprietate privată a Comunei Pișchia, având categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 1300 mp, prin formarea a trei loturi, conform documentației tehnice întocmită de S.C. West Cad S.R.L. și înregistrată sub nr.4047/09.10.2019, astfel:

- Lot 1 - Cc intravilan în suprafață de 901 mp;
- Lot 2 - Cc teren pentru drum în suprafață de 99 mp;
- Lot 3 - Cc intravilan în suprafață de 300 mp.

Art.2. Se încredințează în sarcina d-lui Sas Ioan, Primarul Comunei Pișchia, si/sau prestatorul S.C. West Cad S.R.L., ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3. Hotărârea a fost aprobată cu votul „pentru” a 8 consilieri locali din cei 8 prezenți la ședință, din numărul totalul de 13 consilieri locali în funcție.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-județul Timiș;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Primarului Comunei Pișchia;
- Cetățenilor, prin afișare la sediul instituției și publicare pe site-ul propriu.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Lițoiu Vasile-Ștefan

SECRETAR,  
Nicola Otilia-Adriana