

PROCES-VERBAL

Încheiat azi 31.10.2018

cu ocazia desfășurării lucrărilor ședinței ordinare a
Consiliului Local al Comunei Pișchia

Consiliul Local al Comunei Pișchia a fost convocat pentru ședința ordinară din data de 31.10.2018, urmare a Dispoziției nr.124/25.10.2018 emisă de primarul comunei Pișchia. Invitația la ședință s-a realizat prin comunicarea consilierilor locali a Convocatorului nr.4490/25.10.2018 și a documentelor întocmite pentru fiecare punct înscris pe ordinea de zi.

Publicitatea ședinței s-a realizat prin afișarea ordinii de zi la avizierul instituției conform procesului verbal nr.4491/25.10.2018.

La lucrările ședinței participă dl.Sas Ioan, primarul comunei Pișchia, d-na Nicola Otilia-Adriana, secretar, dl.Guran Nicolae-Lucian, consilier juridic și 7(șapte) consilieri. Sunt absenți d-nii consilieri Bivolaru Sorin, Guță Horațiu-Nicolae, Neamțu Elena-Maria, Nicolin Valentin, Obreja Gelu-Virgil și Precup Dan-Florin.

Ședința este legal constituită, fiind prezenți 7 consilieri locali din cei 13 în funcție.

Președinte de ședință este ales, în perioada octombrie-decembrie 2018, dl.Jurj Gheorghe, potrivit Hotărârii Consiliului Local Pișchia nr.47/09.10.2018.

Președintele de ședință prezintă ordinea de zi, pe care o supune la vot, astfel:

1. Aprobarea Procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Comunei Pișchia din data de 09.10.2018.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii "Protocolului de colaborare" între Comuna Pișchia prin Consiliul Local și Agenția Județeană pentru Ocuparea Forței de Muncă Timiș, în vederea derulării Proiectului INTESPO POCU 135/2/3/113589. Inițiator:Primar Sas Ioan.

3. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Comunei Pișchia pe trimestrul IV al anului 2018. Inițiator:Primar Sas Ioan.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a spațiilor publice de joacă pentru copii pe raza comunei Pișchia. Inițiator:Primar Sas Ioan.

5. Rezolvarea cererilor cetățenilor.

6. Diverse.

Membrii consiliului local aprobă cu unanimitate de voturi ordinea de zi, 7 voturi «pentru» din cei 7 consilieri prezenți la ședință.

Se procedează la dezbaterile punctelor înscrise pe ordinea de zi.

Punctul 1. Aprobarea Procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Comunei Pișchia din data de 09.10.2018.

Președintele de ședință supune spre aprobare procesul verbal. Se aprobă, fără obiecții, cu unanimitate de voturi, votul «pentru» a 7 consilieri din cei 7 prezenți la ședință.

Punctul 2. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii "Protocolului de colaborare" între Comuna Pișchia prin Consiliul Local și Agenția Județeană pentru Ocuparea Forței de Muncă Timiș, în vederea derulării Proiectului INTESPO POCU 135/2/3/113589. Inițiator:Primar Sas Ioan.

Președintele de ședință supune spre aprobare proiectul de hotărâre din data de 16.10.2018. Se aprobă cu unanimitate de voturi, 7 voturi « pentru » din cei 7 consilieri prezenți la ședință.

Punctul 3. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Comunei Pișchia pe trimestrul IV al anului 2018. Inițiator:Primar Sas Ioan.

Președintele de ședință supune spre aprobare proiectul de hotărâre din data de 17.10.2018. Se aprobă cu unanimitate de voturi, 7 voturi "pentru" din cei 7 consilieri prezenți la ședință.

Punctul 4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a spațiilor publice de joacă pentru copii pe raza comunei Pișchia. Inițiator:Primar Sas Ioan.

Președintele de ședință supune spre aprobare proiectul de hotărâre din data de 22.10.2018. Se aprobă cu unanimitate de voturi, 7 voturi "pentru" din cei 7 consilieri prezenți la ședință.

Punctul 5. Rezolvarea cererilor cetățenilor.

- Școala Gimnazială Pișchia, adresa nr.925/03.10.2018, solicită desemnarea a doi reprezentanți ai Consiliului Local al Comunei Pișchia care să facă parte din Consiliul de Administrație;

- Școala Gimnazială Pișchia, adresa nr.923/02.10.2018, solicită desemnarea unui reprezentant al Primăriei Pișchia care să facă parte din Consiliul de Administrație;

- Școala Gimnazială Pișchia, adresa nr.926/03.10.2018, solicită desemnarea unui reprezentant al Consiliului Local al Comunei Pișchia care să facă parte din Comisia de evaluare și asigurare a calității.

R. Se va iniția un proiect de hotărâre pentru ședința viitoare.

- Șandru Sandu, petiția nr.4577/31.10.2018, solicită ducerea la bun sfârșit a rezoluției luate în camera de consiliu local din data de 27.03.2014, punerea în legalitate și respectarea deciziei civile nr.347/2016 din dosarul nr.14185/325/2015.

La ședință participă dl.Șandru Sandu.

Dl.Șandru Sandu: Eu am venit pentru casa din Bencecu de sus pe care mi-ați făcut o aprobare în data de 27.03.2014, care nu s-a finalizat nici până acum.

Dl.Guran Nicolae-Lucian, consilier juridic: Dați-mi o sentință prin care spune că trebuie să stai acolo. Imobilul este atribuit altcuiva.

Dl.Guran Nicolae-Lucian, consilier juridic: Fă-ți un dosar complet, stai pe lista de așteptare și când vor fi imobile libere vei primi.

R. Se respinge.

- S.C.Coin Imobiliare S.R.L., adresa nr.4409/19.10.2018, solicită revocarea hotărârilor consiliului local nr.10/2009, nr.41/2012, nr.28/2013 și nr.29/2013, anularea planurilor urbanistice zonale și reintroducerea terenului aferent în extravilan. Scopul societății este de a înființa o plantație de afîn pe suprafața de aproximativ 400 ha și de a construi o unitate de procesare.

La ședință participă reprezentantul S.C.Coin Imobiliare S.R.L.

Reprezentantul S.C.Coin Imobiliare S.R.L: Noi am cumpărat terenul ăsta, noi pe terenul ăsta vrem să punem afine, asta facem la bază. Noi, o parte din acest proiect, care o să însemne 1000 de oameni care o să muncească și se pot vedea și alte asemenea plantații pe care le avem. Ca să putem să facem proiectul ăsta cu finanțare de la AFIR, ca să pot intra la APIA cu acest proiect, terenul trebuie să fie agricol extravilan. Una dintre lucrurile pe care mi le trebuie este un acord de la Direcția Agricolă, care spune că nu au competență pe intravilan, Ministerul Agriculturii spune același lucru.

Dl.Guran Nicolae-Lucian, consilier juridic: Din adresa din 30.10.2018 către ei de la Direcția Agricolă, îi informează că proprietățile curți construcții nu fac obiectul activității Direcției Județene Agricole Timiș.

Reprezentantul S.C.Coin Imobiliare S.R.L: Oficiul de Cadastru zice că trebuie să revoc hotărârile de consiliu local. Noi suntem proprietari și opțiunea noastră este să-l scoatem din intravilan.

R. Se va iniția un proiect de hotărâre.

Nemaifiind alte probleme, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Jurj Gheorghe

SECRETAR,
Nicola Otilia-Adriana