

PROCES-VERBAL

Încheiat azi 29.06.2018

cu ocazia desfășurării lucrărilor ședinței ordinare a
Consiliului Local al Comunei Pișchia

Consiliul Local al Comunei Pișchia a fost convocat pentru ședința ordinară din data de 29.06.2018, urmare a Dispoziției nr.82/22.06.2018 emisă de primarul comunei Pișchia. Invitația la ședință s-a realizat prin comunicarea consilierilor locali a Convocatorului nr.2623/22.06.2018 și a documentelor întocmite pentru fiecare punct înscris pe ordinea de zi.

Publicitatea ședinței s-a realizat prin afișarea ordinii de zi la avizierul instituției.

La lucrările ședinței participă d-na Nicola Otilia-Adriana, secretar, dl.Guran Nicolae-Lucian, consilier juridic și 10(zece) consilieri. Sunt absenți d-nii consilieri Guță Horațiu-Nicolae, Nicolin Valentin și Obreja Gelu-Virgil.

Ședința este legal constituită, fiind prezenți 10 consilieri locali din cei 13 în funcție.

Președinte de ședință este ales, în perioada aprilie-iunie 2018, dl.Lițoiu Vasile-Ștefan, potrivit Hotărârii Consiliului Local Pișchia nr.16/29.03.2018.

Președintele de ședință prezintă ordinea de zi, pe care o supune la vot, astfel:

1. Aprobarea Procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Pișchia din data de 27.04.2018.
2. Aprobarea Procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Comunei Pișchia din data de 08.05.2018.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului anual de execuție bugetară al Comunei Pișchia pe anul 2017. Inițiator:Primar Sas Ioan.
4. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Comunei Pișchia pe trimestrul II anul 2018. Inițiator:Primar Sas Ioan.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului cadru și a Regulamentului procedurii de licitație în vederea concesiunii prin licitație publică a imobilului înscris în C.F.nr.404192 Bencecu de Jos, HB 1747, proprietar Comuna Pișchia, domeniul privat. Inițiator:Primar Sas Ioan.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării consilierilor locali ai comunei Pișchia la cursuri de pregătire, formare și perfecționare profesională. Inițiatori: Consilieri locali Guță Horațiu-Nicolae și Neamțu Elena-Maria.
7. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru ședințele Consiliului Local al Comunei Pișchia din lunile iulie - septembrie 2018. Inițiator: Consilier local Lițoiu Vasile-Ștefan.
8. Rezolvarea cererilor cetățenilor.
9. Diverse.

Membrii consiliului local aprobă cu unanimitate de voturi ordinea de zi, 10 voturi «pentru» din cei 10 consilieri prezenți la ședință.

Președintele de ședință supune spre aprobare suplimentarea ordinii de zi cu două proiecte de hotărâre, proiectul de hotărâre din data de 17.05.2018 privind aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice pentru anul 2018 și proiectul de hotărâre din data de 26.06.2018 privind aprobarea dezlipirii unor imobile, inițiate de dl.Sas Ioan, primarul comunei Pișchia

Membrii consiliului local aprobă cu unanimitate de voturi suplimentarea ordinii de zi, 10 voturi «pentru» din cei 10 consilieri prezenți la ședință.

Se procedează la dezbaterile punctelor înscrise pe ordinea de zi.

Punctul 1. Aprobarea Procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Pișchia din data de 27.04.2018.

Președintele de ședință supune spre aprobare procesul verbal. Se aprobă, fără obiecții, cu unanimitate de voturi, votul «pentru» a 10 consilieri din cei 10 prezenți la ședință.

Punctul 2. Aprobarea Procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Comunei Pișchia din data de 08.05.2018.

Președintele de ședință supune spre aprobare procesul verbal. Se aprobă, fără obiecții, cu unanimitate de voturi, 10 voturi « pentru » din cei 10 consilieri prezenți la ședință.

Punctul 3. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului anual de execuție bugetară al Comunei Pișchia pe anul 2017. Inițiator: Primar Sas Ioan.

Președintele de ședință supune spre aprobare proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi, 10 voturi “pentru” din cei 10 consilieri prezenți la ședință.

Punctul 4. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Comunei Pișchia pe trimestrul II anul 2018. Inițiator: Primar Sas Ioan.

Președintele de ședință supune spre aprobare proiectele de hotărâre din data de 09.05.2018 și din data de 22.06.2018 privind rectificarea bugetului local al Comunei Pișchia pe trimestrul II anul 2018, inițiate de dl. Sas Ioan, primarul comunei Pișchia. Se aprobă cu unanimitate de voturi, 10 voturi “pentru” din cei 10 consilieri prezenți la ședință.

Punctul 5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului cadru și a Regulamentului procedurii de licitație în vederea concesiunii prin licitație publică a imobilului înscris în C.F.nr.404192 Bencecu de Jos, HB 1747, proprietar Comuna Pișchia, domeniul privat. Inițiator: Primar Sas Ioan.

Președintele de ședință supune spre aprobare proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 9 voturi “pentru” din cei 10 consilieri prezenți la ședință, 1 vot “împotriva” (d-na Neamțu Elena-Maria).

D-na consilier local Neamțu Elena-Maria: Votez împotriva, deoarece consider că durata de 49 ani pentru concesiune este prea mare. O perioadă de 20 ani ar fi suficientă.

Punctul 6. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării consilierilor locali ai comunei Pișchia la cursuri de pregătire, formare și perfecționare profesională. Inițiatori: Consilieri locali Guță Horațiu-Nicolae și Neamțu Elena-Maria.

Dl. consilier local Bivolaru Sorin: Propun completarea art.2 la finalul propoziției cu mențiunea “inclusiv la sediul Consiliului Local Pișchia”.

Președintele de ședință supune spre aprobare proiectul de hotărâre cu amendamentul propus de d-l consilier local Bivolaru Sorin. Se aprobă cu unanimitate de voturi, 10 voturi “pentru” din cei 10 consilieri prezenți la ședință.

Punctul 7. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru ședințele Consiliului Local al Comunei Pișchia din lunile iulie - septembrie 2018. Inițiator: Consilier local Lițoiu Vasile-Ștefan.

Președintele de ședință supune spre aprobare proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi, 10 voturi “pentru” din cei 10 consilieri prezenți la ședință.

În continuare se procedează la dezbaterile celor două proiecte de hotărâri suplimentate pe ordinea de zi.

Punctul 8. Proiect de hotărâre din data de 17.05.2018 privind aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice pentru anul 2018. Inițiator: Primar Sas Ioan.

Președintele de ședință supune spre aprobare proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi, 10 voturi “pentru” din cei 10 consilieri prezenți la ședință.

Punctul 9. Proiect de hotărâre din data de 26.06.2018 privind aprobarea dezlipirii unor imobile. Inițiator: Primar Sas Ioan.

Președintele de ședință supune spre aprobare proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi, 10 voturi “pentru” din cei 10 consilieri prezenți la ședință.

Punctul 10. Rezolvarea cererilor cetățenilor.

- Bot Cornel, petiția nr.1876/08.05.2018, solicită executarea lucrării de consolidare a fundației cu materialele de construcții pe care le-a primit în anul 2017.

Dl. Viceprimar: Nu avem posibilitatea de a aloca forță de muncă din cadrul primăriei pentru a-i acorda sprijin, în sensul punerii în operă a materialelor care i-au fost date.

Dl. consilier local Șofronici Alexandru: Luăm o firmă specializată și o plătim, în urma aprobării de către Consiliul local.

R. Se va face un aviz în urma căruia se va contracta lucrarea de reparații, respectiv manopera.

- Gasca(Fulga)Elena și Șaptebani Neta Ionelia, petiția nr.2584/21.06.2018, solicită intrarea în legalitate a construcțiilor existente în C.F.nr.407778 Pișchia și concesionarea suprafeței de 1336 mp din C.F.nr.402219 Pișchia.

La ședință participă d-na Șaptebani Neta Ionelia și prezintă cererea depusă.

DI.consilier local Bivolaru Sorin: Pe vremuri, când era dispensarul, ei erau extinși. În timp, când noi am cerut cumpărarea dispensarului, s-a văzut clar situația lor. Să refacem în mod legal suprafața.

DI.consilier local Șofronici Alexandru: Trebuie să discutăm pe comisii.

D-na consilier local Neamțu Elena-Maria: Există varianta unui schimb. Noi trebuie să luăm toate în discuție, ce ne oferim la schimb.

DI.consilier local Șofronici Alexandru: Nu putem să rezolvăm acum. În funcție de discuțiile pe comisii și cu conducerea primăriei se va lua o decizie.

R. Se va discuta în comisiile reunite ale consiliului local.

- Guran Nicolae-Lucian, consilier juridic al Consiliului Local Pișchia, petiția nr.2735/29.06.2018, solicită validarea contractării serviciilor de asistență juridică în scopul înființării, înmatriculării și autorizării Zootehnica Pișchia-Coopertativa Agricolă la Registrul Comerțului Timiș.

D-na Secretar: Este ilegală validarea contractării serviciilor de asistență juridică de către Consiliul Local Pișchia în scopul înființării, înmatriculării și autorizării Zootehnica Pișchia-Coopertativa Agricolă la Registrul Comerțului Timiș, întrucât nu este de competența consiliului local.

R. Se respinge.

- Stan Alexandru Marius, petiția nr.2734/29.06.2018, solicită concesionarea unui teren în suprafață de cca 2000 mp în scopul deschiderii unui depozit de material lemnos pentru construcții.

R. Rămâne în atenția d-lui primar.

- Hângănuț Lenuța, petiția nr.2640/25.06.2018, solicită schimbarea titularului contractului de închiriere al imobilului nr.217 din Bencecu de Sus și aprobarea cumpărării spațiului locativ.

R. Se aprobă schimbarea titularului contractului de închiriere potrivit solicitării. După obținerea calității de titular al contractului de închiriere solicitați cumpărarea spațiului locativ.

- Guță Horațiu-Nicolae, consilier local, petiția nr.2705/28.06.2018, solicită motivarea absenței la ședința ordinară a consiliului local datorită participării la cursul de perfecționare “Bazele administrație publice” organizat în perioada 1-8.07.2018 la Poiana Brașov.

R. Se aprobă.

- Toader Andrada-Alisa, petiția nr.2074/17.05.2018, solicită cumpărarea spațiului locativ al imobilului nr.77 din localitatea Bencecu de Sus.

R. După efectuarea apartamentării imobilului nr.77, se va relua discutarea cererii.

- Duvlea Ioan, petiția nr.2426/12.06.2018, solicită concesionarea unei suprafețe de 0,30 ha.

R. Nu se aprobă.

- Paparița Ioan, petiția nr.2427/12.06.2018, solicită concesionarea unei suprafețe de 0,30 ha.

R. Nu se aprobă.

- Moise Marin, petiția nr.2484/14.06.2018, solicită ajutor de încălzire cu lemne.

R. În atenția d-lui viceprimar.

- Miclea Maria, petiția nr.2483/14.06.2018, solicită ajutor de încălzire cu lemne.

R. În atenția d-lui viceprimar.

- Santiago Pelaz Laura Maria Cristina Smaranda și Levy Damien Frederic, petiția nr.2648/26.06.2018, aduc la cunoștință intenția de vânzare a imobilului situat în Murani, înscris în C.F.nr.402734 Pișchia și solicită comunicarea exercitării dreptului de preemțiune în conformitate cu prevederile art.4 alin.4, art.26 alin.1 pct.26 și art.36 alin.4 lit.a din Legea nr.422/2001, republicată.

DI.Primar: Instituția pe care o conduc nu își permite achiziționarea acestui imobil, deoarece sunt costuri mari de întreținere în destinația lui actuală, neputând fi schimbată destinația acestuia de monument istoric.

R. Consiliul local nu exercită dreptul de preemțiune.

Nemaifiind alte probleme, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Lițoiu Vasile-Ștefan

SECRETAR,
Nicola Otilia-Adriana