

HOTĂRÂREA NR.16  
Din 31.10.2016

Privind vânzarea spațiului cu destinație de locuință al imobilului nr.178, ap.1,  
din localitatea Pișchia, numitei Pîrvan Daniela în calitate de chiriaș

Consiliul Local al Comunei Pișchia, județul Timiș;

Având în vedere cererea nr.3106/02.08.2016 depusă de numita Pîrvan Daniela, în calitate de chiriaș, prin care solicită aprobarea cumpărării spațiului locativ al imobilului nr.178, ap.1, din localitatea Pișchia pe care îl deține prin închiriere;

Ținând cont de:

- raportul de evaluare privind spațiul locativ al imobilului nr.178, ap.1, din localitatea Pișchia, întocmit de S.C. Gal Tim Service S.R.L. din Timișoara conform prevederilor Legii 112/1995, înregistrat sub nr.2998/25.07.2016;
- referatul nr.3940/07.10.2016 al d-lui Jurj Gheroghe, viceprimarul comunei Pișchia;
- avizele favorabile acordate de Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultură și Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor;

În conformitate cu prevederile:

- art.9 și art.13 alin.6 din Legea nr.112/1995 privind reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinație de locuință trecute în proprietatea statului, potrivit H.G.nr.20/1996 privind aplicarea Legii nr.112/1995, cu modificările și completările ulterioare;
- art.42 alin.3 din Legea nr.10/2001, republicată<sup>2</sup>, privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.36 alin.1 și art.45 alin.1 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

H O T Ă R Ă R E:

Art.1 Se aprobă vânzarea spațiului locativ al imobilului nr.178, ap.1, înscris în C.F.nr.405858-C1-U2, nr.top.231 – 231/2/a/1 al comunei Pișchia, localitatea Pișchia, proprietatea Statului român în administrarea Consiliului local al comunei Pișchia, numitei Pîrvan Daniela în calitate de chiriaș.

Art.2 Se însușește raportul de evaluare privind imobilul cu nr.178, ap.1, înscris în C.F.nr.405858-C1-U2, nr.top.231 – 231/2/a/1 al comunei Pișchia, localitatea Pișchia, întocmit de S.C. Gal Tim Service S.R.L. din Timișoara, înregistrat sub nr.2998/25.07.2016, la valoarea 11709,6 lei cu TVA inclus.

Art.3 Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează d-na Bența Mariana, referent superior și dl.Guran Nicolae – Lucian, consilier juridic.

Art.4 Hotărârea a fost adoptată cu votul „pentru” a 10 consilieri din cei 10 prezenți la ședință.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-județul Timiș;
- Primarului comunei Pișchia;
- D-nei Bența Mariana, referent superior;
- D-lui Guran Nicolae – Lucian, consilier juridic;
- Persoanei în cauză;
- Cetățenilor prin afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Guță Horațiu-Nicolae

SECRETAR,  
Nicola Otilia-Adriana